



BOSEN | Útulný 2izbový byt s parkovacím miestom REZERVOVANÝ

138 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Závodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2012
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2012
Úžitková plocha:	35.05 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	35.05 m ²	Poschodie:	8
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	1 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	2.38 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
Výťah:	áno	Orientácia:	juhozápad

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group vám ponúka útulný, štýlový 2 izbový byt s krásnym výhľadom na Bratislavu na Závodnej ulici v Bratislave s parkovacím miestom.

BYT: Celková výmera bytu je 35,05 m². K bytu prislúcha skladový priestor o výmere 2,38 m². Nachádza sa na 8. nadzemnom podlaží z celkových 9 a má juhozápadnú orientáciu. Byt sa predáva zariadený.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba so vstupom na samostatné WC, kúpeľne so sprchovým kútom, spálne a obývačej izby spojené s kuchyňou so vstupom na malý balkónik.

ZARIADENIE: Vstavaná skriňa v spálni, posteľ, nábytková zostava v obývačke, kuchynská linka. Byt je

klimatizovaný.

PAKOVANIE: K bytu prislúcha aj parkovacie miesto o výmere 12m².

NÁKLADY: Náklady na byt sú cca 145 Eur.

LOKALITA: Byt sa nachádza v pokojnej časti časti v Bratislave - Pudunajské Biskupice s výbornou dostupnosťou do centra a zároveň s príjemným okolím plným zelene. Veľkou výhodou je cyklistická trasa, ktorá sa nachádza v blízkosti bytového domu. V okolí je kompletná občianska vybavenosť / Kaufland, Lidl, banky, pošta, reštaurácie, škôlka, škola.../

Tento byt je ideálnou voľbou pre pár, jednotlivca alebo ako investícia.

CENA: 138900 Eur . Cena je uvedená vrátane parkovacieho miesta a provízie pre RK.

Realitný maklér: Iveta Kotásková, +421 910 962 666

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevezení nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Iveta Kotásková
+421 910 962 666
kotaskova@bosen.sk

