



BOSEN |Prenájom 2-izbového bytu v Poprade, Rezervovaný !!!



Rezervovaný

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Priechodná izba:	áno	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Úžitková plocha:	49 m ²	Počet poschodí od prízemí vyššie:	8
Podlahová plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juh
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP Poprad Vám ponúka na prenájom útulný 2-izbový byt s balkónom nachádzajúci sa v obľúbenej lokalite Poprad - Nový Juh na Rastislavovej ulici

BYT:

- rozloha: 54 m²
- prenajíma sa maximálne pre 2 osoby
- bez domácich zvierat

- v cene prenájmu sú zahrnuté energie, internet a televízia

Dispozícia a zariadenie:

- vstupná chodba s praktickou vstavanou skriňou
- kuchyňa kompletne zariadená spotrebičmi (chladnička, mikrovlnná rúra, elektrická rúra, plynový sporák) + jedálenský stôl a výstup na balkón s krásnym južným výhľadom na polia a lesy
- obývacia izba s rohovým gaučom, konferenčným stolíkom, obývacou zostavou a vstavanou skriňou
- detská izba/spálňa vybavená vstavanou skriňou, písacím stolom a TV, s výhľadom na ihrisko vo vnútrobloku
- kúpeľňa s vaňou, práčkou
- samostatné WC

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v pokojnej časti sídliska s kompletnou občianskou vybavenosťou – školy, škôlky, obchody, zastávky MHD, športoviská aj oddychové zóny.

CENA: 600 Eur / MESIAC

- Pri podpise zmluvy prvý mesačný nájom 600 EUR + 2 mesačný depozit vo výške 1200 EUR

Maklér: Mgr. Ján Neupauer, tel.č. : +421 907 943 136, Email: Neupauer@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Ján Neupauer

+421 907 943 136

neupauer@bosen.sk

