



BOSEN | 2 izbový zariadený byt, Slnčnice - Zóna Mesto



620 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Zuzany Chalupovej 7
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2021
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Úžitková plocha:	39.7 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	39.7 m ²	Poschodie:	5
Podlahová plocha:	34.1 m ²	Celková plocha:	39.7 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	5.6 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Východ
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom moderný a plne zariadený 2-izbový byt v lokalite Slnčnice - Zóna Mesto.

BYT: Byt má výmeru 34,1 m² + balkón 5,6 m². Nachádza sa na 5. poschodí bytového domu s výťahom, v lokalite Slnčnice - Zóna Mesto, m.č. Petržalka, ulica Zuzany Chalupovej.

DISPOZÍCIA: Byt tvorí vstupná chodba, obývacia izba s kuchyňou a východom na balkón, samostatná spálňa taktiež s východom na balkón a kúpeľňa s toaletou.

ZARIADENIE: Byt sa prenájima zariadený. Kuchynská linka so spotrebičmi, chladnička s mrazničkou,

súčasťou kuchynskej linky je pult so stoličkami, sedačka, obývacia zostava, TV, manželská posteľ, skrine a práčka.

LOKALITA: Projekt Slniečnice má vynikajúcu infraštruktúru. V blízkosti bytového domu sa nachádza nákupné centrum Slniečnice market, v ktorom nájdete potraviny Billa, pekáraň, obchody ako Jysk, Planeo elektro, 101 drogeria, lekáraň, Super ZOO, kaviarne a reštaurácie. Ďalej sa tu nachádzajú športoviská, cyklochodník, Dunajská hrádza, škôlka a zastávky MHD ako aj novo vybudovaná električková trať vďaka ktorej sa dostanete do centra len za 14 minút.

CENA: 620€ / mesiac nájom + 150€ / mesiac energie.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí vratný depozit a provízia realitnej kancelárie.

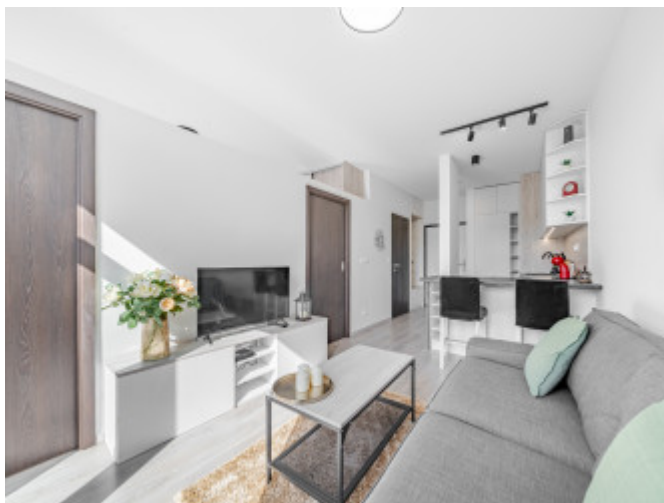
Byt je vhodný pre jednu, maximálne dve osoby a je voľný ihneď.

Realitný maklér: Ing. Michal Kulla RSc.

+421 903 369 199

kulla@bosen.sk

Realitná kancelária **MKRE** je členom **BOSEN GROUP** a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Kulla, RSc.
+421 903 369 199
kulla@bosen.sk

