



BOSEN | REZERVOVANÉ 2 izbový byt, kompletne zariadený, Švermová, 59,13 m²



Rezervované

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Švermová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	59.13 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	59.13 m ²	Celková plocha:	59.13 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	2	Orientácia:	západ
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom priestranný, plne zariadený 2-izbový byt v širšom centre Banskej Bystrice, ul. Švermová.

BYT: Byt má výmeru 59,13 m². Nachádza sa na 2. poschodí bytového domu bez výťahu. K bytu patria aj dve samostatné pivnice.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej haly, priechodnej obývacej izby, samostatnej spálne, kuchyne, kúpeľne a samostatnej toalety.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Kuchynská linka so spotrebičmi, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, kuchynský stôl so stoličkami, sedacia súprava, obývacia zostava, manželská posteľ, vstavané skrine a práčka so sušičkou - okrem TV.

PARKOVANIE: Verejné, pred alebo za obytným domom.

LOKALITA: Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite v pokojnom zelenom prostredí, len pár minút od centra mesta. V bezprostrednej blízkosti bytu je k dispozícii kompletná občianska vybavenosť - v pešej dostupnosti sa nachádza športová hala na Štiavničkách, obchodné centrum Európa, lekáreň, Lidl, Billa, reštaurácie, kaviarne, materská, základná a stredné školy. Aktívny oddych ponúka areál plážového kúpaliska či tenisové kurty.

CENA: 650€ mesiac vrátane energií..

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí vratný depozit a provízia realitnej kancelárie.

Byt je vhodný pre dve osoby a je voľný od 01.12.2025.

Realitný maklér: Róbert kapuscinský
+421 919 230 546
kapuscinsky@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Róbert Kapuscinský

+421 919 230 546

kapuscinsky@bosen.sk

