



BOSEN | Na predaj zariadený 3 izbový byt v NOVOSTAVBE - Trenčín ul. Liptovská, 71m²



209 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Liptovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet logií:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	6 m ²
Úžitková plocha:	65 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	71 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	západ
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	skelet	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Rok kolaudácie:	2021	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	4	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	4	Telefón:	áno
Celková plocha:	71 m ²	Internet:	áno
Plocha loggie:	8 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj NOVOSTAVBA 3 izbového bytu v meste Trenčín - časť Juh na ulici Liptovská s parkovacím miestom.

VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=LaAVwg2jeR5>

VIRTUÁLNA PREHLIADKA EXTERIÉRU: virtuálnu prehliedku exteriéru si môžete pozrieť na našej oficiálnej webovej stránke realitnej kancelárie BOSEN Group v záhlaví inzerátu.

BYT: Celková výmera bytu je 65m². K bytu prislúcha aj loggia (8m²) a samostatná murovaná pivnica (6m²). Byt sa nachádza na 4/4 poschodí s výťahom v novostavbe.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou spojenej s WC, obývačky spojenej s kuchyňou a jedálňou a dvoma nepriechodnými izbami.

ZARIADENIE: Byt sa predáva plne zariadený. Nábytok bol vyhotovený na mieru - šatníková skriňa na chodbe aj spálni, na mieru robená kuchynská linka vybavená kvalitnými spotrebičmi. Vstavaná chladnička, mraznička, indukčná doska, mikrovlná rúra, trúba, umývačka riadu a digestor. Plastové okná, plávajúce podlahy, kúpeľňa s umývadlom a vaňou.

LOKALITA: Bytový dom na ulici Liptovská, sídlisko Juh, ponúka komfortné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej vzdialenosti - obchody, lekáreň, reštaurácie, pošta či kaviarne. Okolie poskytuje bohaté možnosti športu a relaxu: fitness, tenisové kurty, futbalové a hokejové ihrisko a detské ihriská. Lesopark Brezina je ideálny na relax, beh či prechádzky. V blízkosti sú škôlka, základná škola a MHD. Táto lokalita spája pokojné bývanie s množstvom služieb a rekreácie.

PARKOVANIE: K bytu prislúcha parkovacie miesto.

CENA: 209.000 EUR + 10.000 parkovacie miesto

MAKLÉR: Ing. Andrea Hajná
+421 904 560 623
hajna@bosen.sk

BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správnych poplatkov, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Hajná

+421 904 560 623

hajna@bosen.sk

