



BOSEN | Stavebný pozemok v nádhernom prostredí, Vojka nad Dunajom, 550m²



70 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Vojka nad Dunajom
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	550 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	550 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu vo vyhládavanej lokalite Vojka nad Dunajom.

POZEMOK: Celková výmera pozemku je 550 m². Pozemok sa nachádza v uzavretom súkromnom areáli priamo pri jazere. Ideálna rozloha a tvar – obdĺžnikový pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu či rekreačnej chaty. Podľa platného územného plánu je povolená zastavanosť 25%. Možnosť využiť existujúcu projektovú dokumentáciu podľa územného rozhodnutia.

IS: Súčasťou ceny sú priamo na pozemku všetky IS - kanalizácia, elektrina, verejný vodovod a prístupová asfaltová cesta.

LOKALITA: Obec Vojka nad Dunajom sa nachádza kúsok od Bratislavy a je obklopená nádhernou prírodou. Lokalita je obľúbená vďaka blízkosti rieky Dunaj, Malého Dunaja a Vojčianskeho jazera, ktoré

ponúkajú príležitosti na vodné športy, rybolov či oddych pri vode. Milovníci prírody ocenia aj hrádzu vhodnú na bicyklovanie, beh či prechádzky. Vojka nad Dunajom je ideálnym miestom pre tých, ktorí chcú spojiť moderné bývanie s oddychom v prírode – či už hľadáte trvalé bývanie alebo rekreačnú nehnuteľnosť, táto lokalita splní vaše očakávania.

CENA: 70.000,-EUR

Realitný maklér: JUDr. Barbora Skalska, tel: +421 951 055 698, email: skalska@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky. Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BOSEN GROUP. Na vizualizáciách boli použité prvky umelej inteligencie (AI).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

JUDr. Barbora Skalska
+421 951 055 698
skalska@bosen.sk

