



BOSEN | slnečný 3 izbový byt na Břeclavskej ulici v Malackách



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Břeclavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2016
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2016
Priechodná izba:	áno	Rok kolaudácie:	2016
Úžitková plocha:	58.8 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Zastavaná plocha:	58.8 m ²	Pozícia:	nadstavba
Podlahová plocha:	58.8 m ²	Poschodie:	4
Stav:	novostavba	Celková plocha:	58.8 m ²
Počet izieb:	3	Orientácia:	západ
Typ budovy:	tehlá	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na prenájom zariadený 3 izbový mezonetový byt na Břeclavskej ulici v Malackách.

BYT: Byt sa nachádza na štvrtom poschodí bytového domu bez výťahu, celková výmera bytu je 58,8 m² vrátane príslušenstva. Dispozičné riešenie bytu je nasledovné: vstupná chodba, z ktorej je prístup do kúpelne s WC (hneď vpravo pri vstupe do bytu) a samostatnej technickej miestnosti. V pravej časti bytu je situovaná kuchyňa s jedálenským pultom a barovými stoličkami a kuchynskou linkou, schodište k mezonetovej spálni uprostred bytu a v ľavej časti bytu priechodná obývačka so spálňou.

Byt je plne zariadený v nadštandardnom vyhotovení. Mezonetová spálňa je vybavená klimatizáciou.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený, pripojenie na internet a televízne kanály sú súčasťou komfortu bytu.

PARKOVANIE: Je verejné pre obyvateľov bytového domu na okolitom obecnom pozemku.

LOKALITA: Centrum mesta s prístupom pešo do obchodov, úradov, školy, škôlky, športovej haly, reštaurácií, kina. Mesto Malacky poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť, prístup do hlavného mesta Bratislava diaľnicou, vlakom alebo autobusom.

CENA NÁJMU: 650 €/mesiac vrátane energií a internetu + depozit 650 € + provízia 650 €

BYT IHNEĎ VOLNÝ, maximálne 2 dospelé osoby, domáce zvieratá nie sú povolené.

Realitný maklér: Ing. Andrea Havlíková, +421 905 825 135, havlikova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Havlíková

+421 905 825 135

havlikova@bosen.sk

