



BOSEN | Stavebný pozemok- výstavba samostatného domu, RD s dvoma bytovými jednotkami



289 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	38 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	894 m ²
Plocha pozemku:	894 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	23 m	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v okrese Senec, obci Dunajská Lužná-Nová Lipnica, na výstavbu samostatného rodinného domu, prípadne RD s 2 byt. jednotkami.

Pozemok: Plocha pozemku 894 m², IS: voda, kanalizácia, elektrina, rovinný pozemok, ktorý je pravidelne udržiavaný. Pozemok má šírku cca 23 a dĺžku cca 38m, ktorý je oplotený. Prístupová cesta je betónová, spoluvlastnícky podiel na prístupovej ceste - slepá, tichá ulica plná rodinných domov. Na pozemku sú ovocné stromy (orechy, čerešne, jablone, slivky...).

Lokalita: Obec Dunajská Lužná je vzdialená cca 15 km od Bratislavy s výborným dopravným napojením na R7 a D4. Dopravné spojenie umožňuje rýchly prístup do Bratislavy autom ako aj verejnou dopravou (autobus, vlak). V obci je kompletná občianska vybavenosť, škôlky, škola, zdravotné stredisko, obchody, pizzeria, reštaurácie. V blízkom okolí sa nachádzajú rekreačné možnosti

- jazerá, dunajská hrádza s cyklotrasami, futbalové ihrisko.

Cena: 289.000€

Realitný maklér: Tomáš Mrva, tel.: 0904/929 253

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tomáš Mrva
+421 904 929 253
t.mrva@bosen.sk

