



BOSEN | Pozemky na výstavbu rodinných domov.



30 €/m²

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	928 m ²	Celková plocha:	5993 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Lučenec** vám exkluzívne ponúka na predaj 6 rovinatých pozemkov vhodných na výstavbu rodinných domov vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite len 6,5 km od Rimavskej Soboty, v časti Močiar (k. ú. Rimavské Janovce).

POZEMKY:

- sú vhodné pre jednotlivcov a rodiny plánujúce výstavbu nového domu
- sú ideálne pre investorov na výstavbu viacerých rodinných domov
- ale môže byť aj veľmi zaujímavá dlhodobá investícia s veľmi dobrým potenciálom zhodnotenia

Lokalita je známa tichým prostredím a výbornými možnosťami na rekreáciu. V blízkosti sa nachádza vodná nádrž zelená voda, obľúbené kúpalisko Kurinec, náučný chodník Kurinecká dubina, cyklotrasa, a veľmi dobré možnosti na prechádzky. Pozemky sú v súčasnosti geometricky rozdelené na 6 parciel, 3x 928m² a 3x 922m². Medzi pozemkami je vyhradená prístupová cesta, ktorá bude v podielovom spoluvlastníctve budúcich majiteľov.

Pozemky sú v osobnom vlastníctve vedené ako orná pôda, a **sú v územnom pláne obce Rimavské**

Janovce určené na výstavbu rodinných domov.

IS: V blízkosti pozemkov je možnosť napojenia sa na elektriku. V súčasnosti obec buduje verejný vodovod a v pláne má aj verejnú kanalizáciu.

LOKALITA: Pozemky ponúkajú moderné bývanie v pokojnom prostredí s veľmi príjemnou komunitou len pár km do centra mesta Rimavská sobota s kompletným občianskym vybavením.

CENA: 30€/m²

Realitný maklér: **Vojtech Bari**, **Tel:** +421907347770, **Email:** bari@bosen.sk.

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Vojtech Bari
+421907347770

E-mail:

bari@bosen.sk

