



BOSEN | Na prenájom 2 izbový byt s klimatizáciou a garážou



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Špieszova 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2001
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	6
Úžitková plocha:	57.98 m ²	Celková plocha:	57.98 m ²
Zastavaná plocha:	57.98 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	57.98 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt s balkónom, klimatizáciou a garážou v bytovom dome vo vyhľadávanej lokalite v Bratislave, mestská časť Karlova Ves, na ulici Špieszova.

BYT: Celková výmera bytu vrátane príslušenstva bez plochy balkóna je 57,98 m². Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu s výťahom. K bytu patrí garáž v suteréne bytového domu.

DISPOZÍCIA: Predsieň so vstavanou skriňou, z ktorej je vstup do kúpeľne s WC a do kuchyne spojenej s obývačkou. Z kuchyne je vstup na balkón. Z obývačky je vstup do spálne.

ZARIADENIE A VYBAVENIE BYTU: Byt sa prenajíma kompletne zariadený.

LOKALITA: Mestská časť Karlova Ves disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti bytového domu sa nachádzajú škola, materská škola, reštaurácie, obchody, kaviarne, potraviny, detské ihrisko, lekáreň, kúpalisko, zimný štadión. Okolité lesy poskytujú skvelú možnosť na oddych a turistiku. Hlavné mesto Bratislava ponúka široké možnosti kultúrneho a športového vyžitia. Výborné dopravné napojenie, zastávka MHD 3 minúty pešo.

PARKOVANIE: garáž na 1 auto v suteréne bytového domu.

CENA NÁJMU: 800 € / mesiac vrátane energií + depozit 800 € + odmena RK 800 €

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, 0903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ján Vaškor

+421 903 478 154

vaskor@bosen.sk

