



BOSEN | REZERVOVANÉ - Zrekonštruovaný a zariadený 3 izbový byt, 79m²

155 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Na Hôrke
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	78.92 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	76.47 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	2.45 m ²
Loggia:	áno	Počet logií:	1
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN Group Nitra | Ponúkame na predaj 3 izbový zariadený zrekonštruovaný byt 79m²

VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=KHrAEXy53kw>

BYT: Úžitková plocha bytu je 79 m², kompletná rekonštrukcia.

DISPOZÍCIA: Vstupná priestranná chodba, obývačka, 2 spálne, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta, kuchyňa s prístupom na loggiu.

ZARIADENIE: Byt sa predáva komplet zariadený.

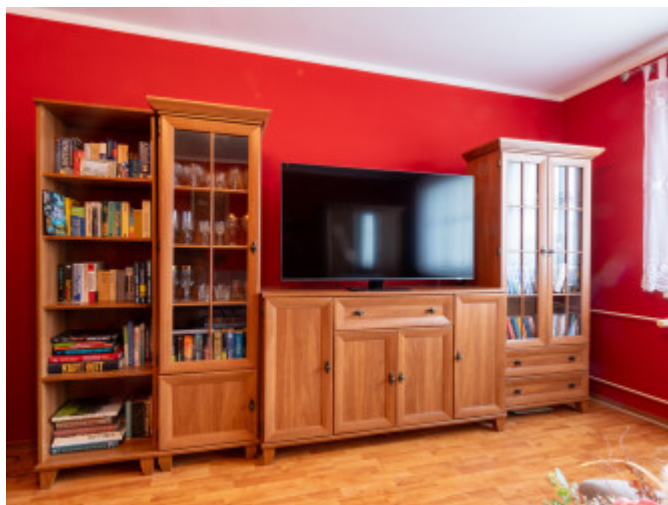
LOKALITA: Nitra – Klokočina má komplet občiansku vybavenosť – škola, škôlka, obchody, výborná dostupnosť MHD. Parkovanie je verejné.

NÁZOR MAKLÉRA: Tento byt predstavuje mimoriadne atraktívnu ponuku na trhu s nehnuteľnosťami v Nitre. Najväčšou pridanou hodnotou je kompletná, kvalitná rekonštrukcia a fakt, že byt sa predáva plne zariadený. Pre klienta to znamená nulové ďalšie investície a možnosť okamžitého nasťahovania. Lokalita Na Hôrke na Klokočine je navyše stabilne vyhľadávaná vďaka výbornej občianskej vybavenosti a dostupnosti. Či už hľadáte štartovacie bývanie, ideálny rodinný domov, alebo investíciu do prenájmu, s touto nehnuteľnosťou neurobíte chybu.

CENA: 155.000€

MAKLÉR: Mgr. Daniela Škrobánková, +421 948 11 33 61, skrobankova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Mgr. Daniela Škrobánková
+421 948 113 361

E-mail:

skrobankova@bosen.sk

