



BOSEN | Rezervované Rodinný 3 izbový dom v radovej zástavbe



Rezervované

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Kráľovičove Kračany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	67 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2017
Zastavaná plocha:	84.2 m ²	Rok kolaudácie:	2010
Stav:	častočne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group vám exkluzívne ponúka na predaj rodinný útulný 3-izbový rodinný dom v radovej zástavbe s príjemnou vlastnou záhradkou a parkovacím miestom v spoločnom dvore, ktorý sa nachádza v trojdome v Kráľovičovych Kračanoch.

Byt: Dom má úžitkovú plochu 84,2 m², k nemu prislúcha záhradka 279 m². Nachádza sa v prvej časti trojdomu.

Dom bol skolaudovaný v roku 2010.

Dispozícia: Dom je veľmi dobre riešený - zo vstupnej chodby sa dostanete do obývacej izby spojenej s kuchyňou. Z obývacej izby sa vchádza do ostatných miestností - toalety oddelenej od kúpeľne so sprchovacím kútom, spálne a študentskej izby. Výstup do záhrady je aj z obývacej izby aj zo splálne. Teplo domova v chladných mesiacoch zabezpečí aj pec umiestnená v obývacej miestnosti.

Zariadenie: Dom sa predáva so zariadením - toto zahŕňa kuchynskú linku so spotrebičmi, nábytok ako skrine, posteľ, kuchynský stôl, stoličky, sedacia súprava, policové skrine. Kúrenie je zabezpečené stropnými infrapanelmi.

Cena: 129 900,-€

Lokalita: Obec Kráľovičove Kračany je vzdialená 6 km od Dunajskej Stredy. Iba 5 km od obce Holice a napojenia na novú rýchlostnú cestu R7 smer Bratislava. Obec disponuje dobrou občianskou vybavenosťou.

Realitný maklér: Jana Andreidesová, +421 903 777 690, andreidesova@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Jana Andreidesová
+421 903 777 690
andreidesova@bosen.sk

