



BOSEN | Rezervované 4 izb byt s logiou Ružinov, 74 m²



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Rovníkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Priechodná izba:	áno	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	70 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	3.38 m ²
Počet izieb:	3	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=dG6Gq5zvsqb>

BYT: Výmera bytu je 75,5 m² vrátane logie (3.38 m²) a pivnice (1.65m²). Byt je v zateplenom bytovom dome na vyvýšenom prízemí. Byt je v pôvodnom stave, majitelia ho priebežne vypratávajú. Na fotografiách sú použité vizualizácie.

DISPOZÍCIA: Pozostáva zo vstupnej chodby z ktorej sa vchádza do dvoch prechodných izieb, kuchyne, z kuchyne sa prechádza do ďalšej izby, z obývacej izby s logiou, samostatného WC a kúpeľne.

ZARIADENIE: Byt je potrebné vypratať a vybaviť novým zariadením.

PARKOVANIE: V okolí bytového domu.

LOKALITA: Byt sa nachádza v obľúbenej časti Ružinova - Ostredky. Je to pekná , zelená oblasť s výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza park Ostredky, ktorý ponúka miesto na oddych, ihriská a mnoho zelene čo je výhodou pre rodiny s deťmi. V okolí sú všetky potrebné služby-školy, škôlky, obchody, výborná dopravná dostupnosť.

CENA: 230 000,- €

MAKLÉR: Jana Andreidesová
+421 903 777 690
andreidesova@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Jana Andreidesová
+421 903 777 690
andreidesova@bosen.sk

