



BOSEN | Obchodný priestor Podunajské Biskupice



2 600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Vrakunská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	203.86 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	203.86 m ²	Rok kolaudácie:	2008
Podlahová plocha:	203.86 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	203.86 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	B	Internet:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom obchodný priestor v Podunajských Biskupiciach s výbornou viditeľnosťou na frekventovanej križovatke ulíc Vrakunská a Uzbecká.

PRIESTOR: Obchodný priestor je situovaný na prízemí polyfunkčnej budovy s výkladom do frekventovanej križovatky ulíc Vrakunská a Uzbecká. Celková výmera ponúkaného priestoru je 203,86 m² a je rozdelený na predajnú časť a zázemie (kuchynka, WC). Obchodný priestor má samostatný vstup a je napojený na optický internet a alarm. Alternatívne je možnosť upraviť priestor na rôzne typy prevádzok, prípadne na kancelárske priestory.

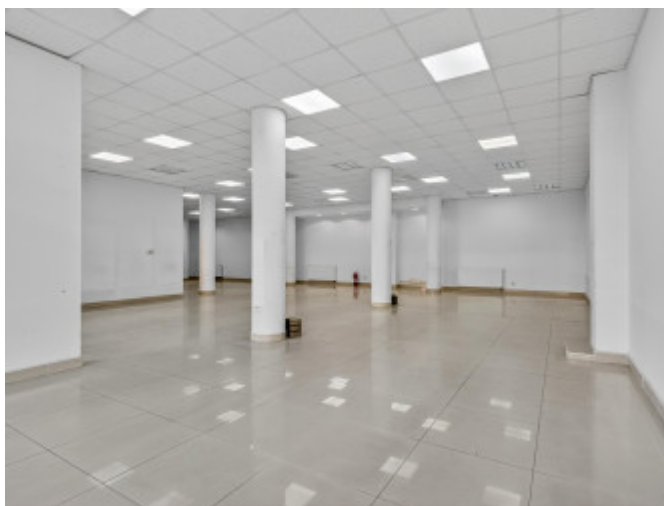
PARKOVANIE: Bezproblémové parkovanie v okolí obchodného priestoru.

LOKALITA: Obchodný priestor je situovaný v mestskej časti Podunajské Biskupice s výkladom orientovaným do frekventovanej križovatky. Poloha obchodného priestoru v blízkosti dopravnej tepny zabezpečuje dobrú viditeľnosť priestoru a ľahký prístup pre návštevníkov. Nachádza sa vo výbornej lokalite s dobrou dostupnosťou autom aj verejnou dopravou, pričom návštevníci môžu využiť pohodlné parkovanie v okolí obchodného priestoru. Lokalita disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou, v tesnej blízkosti sa nachádza LIDL, BILLA a lekáreň, čo generuje veľké množstvo potenciálnych zákazníkov na dennej báze.

CENA: 2.600,- €/mesiac + energie 400,- €/mesiac.

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, +421 903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Vaškor
+421 903 478 154
vaskor@bosen.sk

