



ARISE | Prenájom 2-izbový byt Partizánske-centrum



530 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Priechodná izba:	áno	Plocha loggie:	3 m ²
Úžitková plocha:	54 m ²	Počet logíí:	1
Zastavaná plocha:	54 m ²	Pivnica plocha:	5 m ²
Skladová plocha:	5 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Arise**, člen siete **Bosen Group** vám ponúka na prenájom slnečný 2- izbový byt v samotnom centre mesta Partizánske.

Celková výmera plochy bytu s príslušenstvom je 55 m².

BYT: Byt je situovaný na 3. poschodí bytového domu zo 4. Byt (55 m²) pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej sa následne vchádza do kúpelne spojenej s toaletou. Cez vstupnú chodbu sa presunieme do moderne vybavenej kuchynskej časti bytu. Ďalej byt disponuje priestrannou obývacou izbou a spálňou, v ktorej sa nachádza vstup na loggiu (3 m²).

ZARIADENIE: Byt sa prenájíma čiastočne zariadený. Kuchynská linka na mieru je vybavená plynovou varnou doskou, elektrickou rúrou, digestorom a chladničkou s mrazničkou.

V obývacej časti bytu sa nachádza gauč. Spálňa disponuje priestrannou vstavanou skriňou a manželskou posteľou.

Kúpeľňa disponuje sprchovým kútom a závesnou skrínkou, práčkou.

LOKALITA: Byt sa nachádza v samom centre mesta. V centre sa nachádza plná občianska vybavenosť ako lekáreň, potraviny (BILLA), mestský úrad, vlaková, autobusová stanica a všetko potrebné pre plnohodnotný život. Neďaleko bytového domu sa nachádza základná škola, materská škola. Futbalový, zimný štadión a mestská športová hala sú vzdialené 10 minút chôdzou. Lokalita bytového domu ponúka mnoho možností na šport a rekreáciu. Obchody ako Lidl, Kaufland, Tesco sú vzdialené od bytu 15 minút chôdzou.

VÝHODY:

- centrum mesta
- občianska vybavenosť
- rekonštrukcia
- dostupnosť
- 2x pivnica

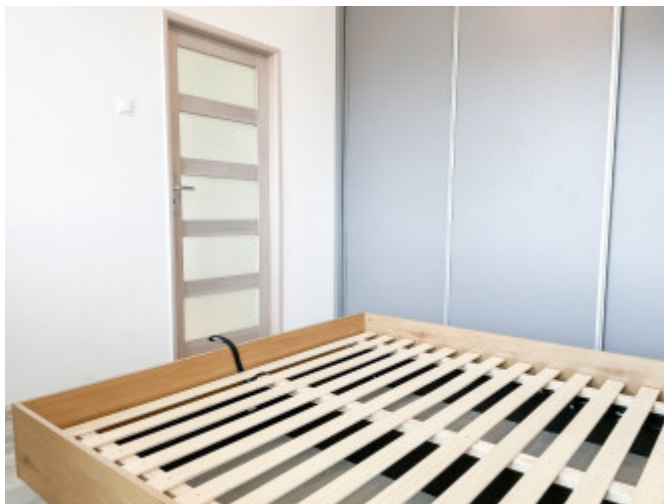
CENA: 530,-EUR/mesiac vrátane energií

Pri podpísaní zmluvy sa platí nájomne s energiami za 1 mesiac 530,-EUR + vratná kaucia vo výške dvoch mesačných nájomov s energiami 1060,- EUR, provízia RK vo výške, 265-EUR. Spolu 1855,- EUR.

MAKLÉR: Mgr. Ľubomír Valter
lubomir.valter@arise.sk

Realitná kancelária **Arise** je členom **Bosen Group** a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Ľubomír Valter

0918 523 690

lubomir.valter@arise.sk

