



BOSEN | Na predaj 4i bungalov - Tuchyňa

179 900 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Tuchyňa
Ulica:	Tuchyňa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	121 m ²
Plocha pozemku:	475 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Úžitková plocha:	475 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	121 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	121 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj novostavbu 4i rodinného domu - Tuchyňa.

Hľadáte priestranný rodinný dom v pokojnej lokalite, no zároveň s výbornou dostupnosťou do mesta? Táto nehnuteľnosť v obci Tuchyňa, len 7 minút od Ilavy a 25 minút od Trenčína, je ideálnou voľbou pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí túžia po tichom bývaní s kompletnou občianskou vybavenosťou v dosahu.

RODINNÝ DOM: Celková výmera obytného podlažia domu je 121m². Dom disponuje podlahovým kúrením a je pripravený na dokončenie podľa vlastných predstáv.

INTERIÉR: K dispozícii máme 3D návrh na mieru na možné dokončenie na kľúč, ktoré vieme kompletne zabezpečiť.

DISPOZÍCIA: Zo vstupnej chodby sa prechádza do hlavnej chodby, z ktorej vedú vstupy do dvoch samostatných izieb, WC, kúpeľne a kuchyne prepojenej s obývaciou miestnosťou z ktorej vedie priamy vstup do spálne ktorá disponuje priestraným šatníkom.

POZEMOK: Pozemok s celkovou výmerou 475 m², je slnečný a disponuje všetkými inžinierskými sieťami. Kanalizácia je riešená septikom.

PARKOVANIE: Priamo pred domom je pripravené parkovacie státie pre dve autá.

LOKALITA: Obec Tuchyňa je vyhľadávanou lokalitou pre pokojné rodinné bývanie. Poskytuje tichú, bezpečnú atmosféru s množstvom zelene a rýchlym napojením na diaľnicu D1. V blízkosti sú školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko aj voľnočasové aktivity. Ideálne miesto pre rodiny s deťmi aj ľudí, ktorí chcú uniknúť ruchu mesta.

CENA: 179.900 EUR

MAKLÉR: Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

