



BOSEN | Na predaj stavebný pozemok 757m² - Skalka nad Váhom



85 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	757 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	650 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj stavebný pozemok s výmerou 757m².

POZEMOK: Výmera pozemku je 757m² v tvare obdĺžnika s rozmermi dĺžka 45m šírka 18m. Pozemok je slnečný, rovinný a oplotený.

3D MODEL POZEMKU: si môžete pozrieť na našej oficiálnej webovej stránke realitnej kancelárie BOSEN Group v záhlaví inzerátu.

IS: Prípojka na elektrinu a obecnú vodu je možné cca 88m od pozemku. Na príjazdovej ceste, ktorú má vo vlastníctve obec má vlastník zriadené Vecné bremeno "in rem" spočívajúceho v povinnosti strpieť právo podzemného zriadenia, uloženia, vedenia, užívania, prevádzkovania, údržby, výmeny, zmeny, opravy, rekonštrukcie a odstránenia akýchkoľvek inžinierskych sietí a inžinierskych prípojok najmä kanalizačného potrubia, vodovodného potrubia, elektrického vedenia, potrubia zemného plynu a vedení telekomunikačnej prevádzky na nehnuteľnosti.

LOKALITA: Skalka nad Váhom je obľúbená obec vzdialená len 10 minút od centra Trenčína. Je známa svojím pútnickým miestom Skalka pri Trenčíne a krásnou prírodou v okolí Váhu. Obec ponúka pokojné a bezpečné bývanie mimo ruchu mesta, no zároveň rýchlu dostupnosť do Trenčína autom aj autobusom. V obci nájdete materskú školu, potraviny, kultúrny dom aj športoviská. Okolie ponúka možnosti na turistiku, cykloturistiku a relax pri Váhu. Vďaka blízkosti diaľnice D1 je ideálne napojenie na smer Bratislava – Žilina.

CENA: 85 EUR/M2

MAKLÉR: Ing. Andrea Hajná
+421 904 560 623
hajna@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Andrea Hajná
+421 904 560 623
hajna@bosen.sk

