



BOSEN | Na prenájom 4 izbový byt s veľkou terasou, zimnou záhradou a parkovacím miestom



1 600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Antolská 4
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2008
Úžitková plocha:	145 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	145 m ²	Poschodie:	7
Podlahová plocha:	145 m ²	Celková plocha:	145 m ²
Stav:	pôvodný stav	Terasa plocha:	160 m ²
Počet izieb:	4	Počet terás:	2
Energetický certifikát:	B	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom kompletne zariadený 4 izbový byt s dvomi terasami a nádherným výhľadom na Draždiak, zimnou záhradou a parkovacím miestom v bytovom dome vo vyhľadávanej lokalite v Bratislave, mestská časť Petržalka, na ulici Antolská.

BYT: Celková výmera bytu vrátane príslušenstva bez plochy terás je 145 m². Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu s výťahom. K bytu patrí parkovacie miesto v suteréne bytového domu.

DISPOZÍCIA: Predsieň, z ktorej je vstup do kúpeľne s WC, dvoch izieb a na schodisko vedúce na poschodie. Na poschodí je obývačka s jedálňou, kuchyňa, WC a spálňa s kúpeľňou a šatníkom. Zo spálne a z obývačky je výstup na krytú terasu (35 m²). Schodiskom o poschodie vyššie sa dostaneme do malej kuchynky, zimnej záhrady (28 m²) a na strešnú terasu (160 m²).

ZARIADENIE A VYBAVENIE BYTU: Byt sa prenajíma zariadený.

LOKALITA: Mestská časť Petržalka disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti bytového domu sa nachádzajú škola, materská škola, reštaurácie, obchody, kaviarne, potraviny, detské ihrisko, lekáreň, nemocnica, jazero Draždiak. Hlavné mesto Bratislava ponúka široké možnosti kultúrneho a športového vyžitia. Výborné dopravné napojenie, zastávka MHD 2 minúty pešo.

PARKOVANIE: parkovacie státie na 1 auto v suteréne bytového domu.

CENA NÁJMU: 1.600 € / mesiac + energie a internet 400 € / mesiac + parkovacie miesto 100 € / mesiac + depozit 2.100 € + odmena RK 2.100 €

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, 0903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ján Vaškor

+421 903 478 154

vaskor@bosen.sk

