



BOSEN | Prenájom 2-izbového bytu v obľúbenej lokalite Dunajská Streda – sídlisko Západ



600 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2018
Priechodná izba:	áno	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Úžitková plocha:	40 m ²	Rok kolaudácie:	2018
Zastavaná plocha:	40 m ²	Počet poschodí od prízemí vyššie:	3
Podlahová plocha:	40 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	40 m ²
Počet izieb:	2	Terasa plocha:	3 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet terás:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	juhozápad
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Dunajská Streda Vám ponúka na prenájom príjemný **2-izbový byt** vo vyhľadávanej časti mesta **Dunajská Streda**, na sídlisku Západ. Byt sa nachádza na **prízemí**, má **40 m²** a disponuje praktickou dispozíciou vhodnou pre jednotlivca alebo pár.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:

- vstupná chodba

- kúpeľňa spojená s toaletou
- samostatná izba
- obývacia izba spojená s kuchyňou
- **zabudovaná terasa**

Byt sa prenájima **nezariadený**, k dispozícii je len kvalitná kuchynská linka so spotrebičmi.

VÝHODY NEHNUTEL'NOSTI:

- vlastné **parkovacie miesto**
- žiadaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou
- v blízkosti: školy, škôlka, nemocnica, Lidl, reštaurácie
- byt je **ihneď voľný**
- vhodné na **dlhodobý prenájom**

CENA:

Mesačný nájom: **600 €**

Pri podpise zmluvy sa uhrádza **1 800 €** (1. mesiac nájmu + kaucia + provízia RK).

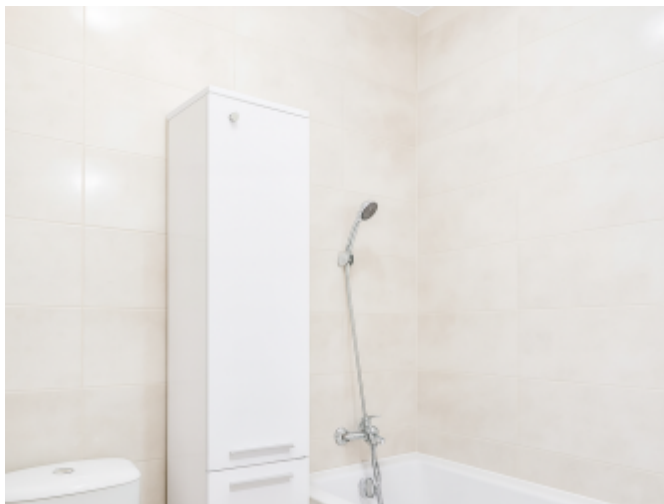
Maklér: Mgr.Gergely Kovács

Tel.: +421 907 707 993

E-mail: kovacs@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Gergely Kovács

+421 907 707 993

kovacs@bosen.sk

