



BOSEN | Nezariadený 3 izb. byt, Panenská 25, Bratislava Staré Mesto 100m²



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Panenská 25
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Vlastníctvo:	firmitné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	100 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Celková plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 3 izbový byt na Panenskej ulici v Bratislave Starom Meste s možnosťou využitia aj ako komerčný priestor na voľhočasové aktivity.

Byt: Výmera bytu je 100m². Byt sa nachádza v historickej budove v Starom Meste na prízemí aj s malou predzáhradkou.

Dispozícia: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej miestnosti, spálne, zadnej izby využívané ako prezliakáreň, dvomi samostatnými WC a jedným sprchovým kútom.

Zariadenie: Byt sa prenajíma nezariadený v stave holobyt s možnosťou dozariadenia nájomcom podľa vlastných potrieb. V byte sa nachádza len kuchynská linka a stôl.

Lokalita: Byt sa nachádza v centre mesta na Panenskej ulici v blízkosti prezidentského paláca, kaviarní a reštaurácií.

CENA: 800€/mesiac nájomné + 350€/ mesiac energie.

Pri platbe sa vyžaduje záloha vo výške 1 mesačného nájmu + provízia pre RK 300€

Ostatné: Byt je možné využiť na bývanie ale aj voľnočasové aktivity a krúžky ako jóga, pilates, tanečná a iné. V minulosti bol v tomto priestore krúžok pre deti keďže má dve veľké miestnosti okolo 40m2 prepojené širokými posuvnými dverami.

K bytu je možné prenajať jedno parkovacie miesto vo dvore s prístupom cez bránu.

Byt je voľný k nasťahovaniu ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Kováč

+421 908 829 571

kovac@bosen.sk

