



Zariadený 3 izb. byt, Karlova Ves Levárska 67m²



760 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Levárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	9
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	72 m ²
Úžitková plocha:	67 m ²	Plocha balkóna:	5 m ²
Zastavaná plocha:	67 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	67 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Verejné vonkajšie	áno	kanalizácia:	
parkovanie:		Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblková TV:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zariadený 3 izb. byt, Karlova Ves Levárska 67m²

Ponúkame na prenájom 3 izbový byt na ulici Levárska v Karlovej Vsi

Byt: Výmera bytu je 67m2 bez balkónu. Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome na deviatom poschodí s výťahom. Vhodný pre rodinu aj mladý pár.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=AAhGnqXVFyT>

Dispozícia: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s jedálenským stolom, komory, obývacej miestnosti, spálne, detskej izby a kúpeľne s vaňou a WC.

Zariadenie: Byt sa prenajíma kompletne zariadený nábytkom, spotrebičmi, umývačkou riadu, klimatizáciou, manželskou posteľou aj dvomi ďalšími posteľami v detskej izbe.

Lokalita: Byt sa nachádza v pokojnej časti Bratislava – Karlova Ves. Táto lokalita je veľmi atraktívna a pohodlná na bývanie. Táto časť mesta ponúka kombináciu pokojného prostredia s dostupnosťou do centra Bratislavy priamo električkovou traťou aj autobusovými linkami. V okolí sa nachádzajú zelené plochy, rekreačné možnosti a dobrá infraštruktúra, čo robí z tejto lokality ideálne miesto pre rodiny aj jednotlivcov. Blízkosť obchodov, škôl, dopravných spojení a relaxačných zón pridáva na jej atraktivite.

CENA NÁJOMNÉHO: 760€/mesiac

Cena za energie a správcovské poplatky 240€/ mesiac

Pri platbe sa vyžaduje záloha vo výške 1 mesačného nájmu.

Byt je voľný k nasťahovaniu ihneď.

MAKLÉR: Michal Kováč

+421 908 829 571

kovac@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Kováč

+421 908 829 571

kovac@bosen.sk

