



BOSEN | Skvelý 2 izb byt v novom projekte AGÁTY, Dúbravka, 60 m²

264 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	firmitné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Stav:	novostavba	Orientácia:	Východ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na predaj praktický 2 izbový byt v úplne novom projekte AGÁTY v Dúbravke na ulici Agátova. Náchádza sa na 1. poschodí zo 4. s výťahom. Celková výmera je 60 m², z čoho je loggia 10,18 m².

DISPOZÍCIA A CHARAKTERISTIKA BYTU: Možnosť oddelenia spacej časti.

- predsieň s priestorom na šatníkovú skriňu, kúpeľňa, WC, izba s východom na loggiu, obývací izba s kuchynskou časťou a s východom na loggiu

- byt je orientovaný na východnú stranu

ŠTANDARD: plastové okná izolačné trojsklo, predpríprava na vonkajšie elektrické žalúzie, predpríprava na klimatizáciu, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, laminátové parkety, obklady, dlažba,

sanita, WC, videovrátnik

V PROJEKTE: miestnosť na cvičenie, komunitná miestnosť, - bazén pre len majiteľov, fotovoltaika a zelené strechy, detské ihrisko, zastávka MHD priamo pri projekte, hneď pri privátnom klube PENATI

LOKALITA: blízkosť lesa, cyklo-chodníky, obchodné centrum BORY MALL, Nemocnica BORY, Kaufland, Metro, Hornbach a mnoho ďalšieho..

CENA: 264.900 Eur s Dph

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martin Zvolenský
+421 904 335 165
zvolensky@bosen.sk

