



BOSEN | Svetlý a priestestranný 2-izbový byt, Most pri Bratislave

170 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	M.R.Štefanika
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica plocha:	2.42 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	60.39 m ²	Orientácia:	juh
Podlahová plocha:	60.39 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok kolaudácie:	2008	Telefón:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3	Internet:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Satelit:	áno
Poschodie:	4	Káblková TV:	áno
Celková plocha:	62.82 m ²	Optická sieť:	áno
Plocha loggie:	2 m ²	Iné:	áno
Počet logií:	1		

Bosen Group vám exkluzívne ponúka na predaj svetlý a priestranný 2-izbový byt v Moste pri Bratislave, v tichej lokalite s peknou zeleňou v okolí a výbornou dostupnosťou do Bratislavy.

BYT: Svetlý a priestranný byt s úžitkovou plochou 60,39 m², ku ktorému prislúcha pivnica o výmere 2,42 m², sa nachádza v kvalitnom tehlovom bytovom dome na 4. poschodí s výťahom.

DISPOZÍCIA: Bytu tvorí vstupná chodba, z ktorej sa vchádza do tichej spálne a kúpelne, a denná časť s obývačkou prepojenou s kuchyňou, z ktorej je priamy výstup na balkón.

ZARIADENIE: Byt V roku 2008 je v zachovalom pôvodnom stave, čo predstavuje ideálne plátno pre realizáciu vašich vlastných predstáv o bývaní. Kuchyňa je plne vybavená spotrebičmi (plynová varná doska, elektrická rúra, umývačka, chladnička, mikrovlnka) a o maximálnu kontrolu nad spotrebou aj nízkymi nákladmi sa stará vlastný plynový kotol.

PARKOVANIE: Veľkou výhodou je bezproblémové verejné parkovanie priamo pri bytovom dome, ktoré nateraz nepodlieha žiadnej parkovacej politike. Parkovanie je tak bezplatné a dostupné pre majiteľov aj ich návštevy bez nutnosti vybavovania rezidentských kariet.

LOKALITA: Obec Most pri Bratislave ponúka ideálnu kombináciu pokojného mimomestského bývania s vynikajúcou dostupnosťou do hlavného mesta. Vďaka blízkemu napojeniu na rýchlostnú cestu R7 a diaľničný obchvat D4 ste v Bratislave za pár minút, a to bez zdĺhavých kolón, kompletnou občianskou vybavenosťou (škola, škôlka, zdravotné stredisko, potraviny, pošta). Obec je známa svojou priateľskou atmosférou a možnosťami pre aktívny oddych v blízkej prírode, pričom centrum Bratislavy zostáva na dosah

CENA: 170 000 EUR.

Realitný Maklér: Petra Foltanovičová ,tel. +421 917 648 039 Foltanovicova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petra Foltanovičová
+421 917 648 039
foltanovicova@bosen.sk

