



BOSEN | Stavebný pozemok 1096 m², Kočovce časť Rakol'uby



120 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Kočovce
Ulica:	Nová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1096 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	55 m	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1096 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno	Internet:	áno
Voda:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne predstavuje slnečný stavebný pozemok s výmerou 1096 m².

3D

MODEL

POZEMKU: https://lumalabs.ai/embed/b70a3822-e03a-4623-8127-113ea557a17a?mode=sparkles&background=%23ffffff&color=%23000000&showTitle=true&loadBg=true&logoPosition=bottom-left&infoPosition=bottom-right&cinematicVideo=undefined&showMenu=false&fbclid=PARIRTSAP8aTNleHRuA2FlbQIxMABzcnRjBmFwcF9pZA8xMjQwMjQ1NzQyODc0MTQAAacQOuncwMwJn9AwbeK1P4WECwiREwfop7X6qrHWyrd0fOgVw2lkXlcfcrZs0w_aem_-Gx6HQ4FAQAls2Ytonoyy

POZEMOK: Nachádza sa na tichej novo vybudovanej ulici. Pozemok je slnečný, rovinný a situovaný v slepej uličke s ideálnou orientáciou svetových strán. Výmera pozemku je 1096 m² v tvare obdĺžnika s rozmermi: šírka 20 m a dĺžka 55 m.

INŽINIERSKE SIETE: elektrina, voda, plyn, kanalizácia, optický internet priamo na hranici pozemku.

LOKALITA: Rakoluby sú ideálna voľba pre ľudí, ktorí chcú stavať dom mimo mestského ruchu, no zároveň mať všetko dôležité na dosah. Základná občianska vybavenosť je priamo v obci, kompletne služby nájdete v Novom Meste nad Váhom približne 10 minút. Mesto Trenčín je dostupné približne do 20 minút. Výhodou je rýchle napojenie na diaľnicu D1, vďaka čomu je lokalita vhodná aj pre ľudí dochádzajúcich za prácou. Okolie ponúka pokojné prostredie, zeleň a dostatok priestoru pre súkromie.

CENA: 120 €/m²

MAKLÉR: Ivan Černý
+421 919 025 789
cerny@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie, kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a možnosť bezplatného hypotekárneho poradenstva.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ivan Černý
+421 919 025 789
cerny@bosen.sk

