

BOSEN | Nová cena | Stavebný pozemok 1096 m2, Kočovce časť Rakoľuby



95 €/m²

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Nové Mesto nad Váhom*
Obec:	*Kočovce*
Ulica:	*Nová*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1096 m²*
Typ zeme:	*rovina*
Šírka pozemku:	*20 m*
Dĺžka pozemku:	*55 m*
Celková plocha:	*1096 m²*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku - vodný zdroj:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group *Vám predstavuje slnečný stavebný pozemok s výmerou 1096 m2.*

POZEMOK: *Nachádza sa na tichej novo vybudovanej ulici. Pozemok je slnečný, rovinatý a situovaný v slepej uličke s ideálnou orientáciou svetových strán. Výmera pozemku je 1096 m2 v tvare obdĺžnika s rozmermi: šírka 20 m a dĺžka 55 m.*

INŽINIERSKE SIETE: *elektrina, voda, plyn, kanalizácia, optický internet priamo na hranici pozemku.*

LOKALITA: *Rakoľuby sú ideálna voľba pre ľudí, ktorí chcú stavať dom mimo mestského ruchu, no zároveň mať všetko dôležité na dosah. Základná občianska vybavenosť je priamo v obci, kompletné služby nájdete v Novom Meste nad Váhom približne 10 minút. Mesto Trenčín je dostupné približne do 20 minút. Výhodou je rýchle napojenie na diaľnicu D1, vďaka čomu je lokalita vhodná aj pre ľudí dochádzajúcich za prácou. Okolie ponúka pokojné prostredie, zeleň a dostatok priestoru pre súkromie.*

CENA: *95 €/m2*

MAKLÉR: *Ivan Černý*
+421 919 025 789
cerny@bosen.sk

*Realitná kancelária **BOSEN Group** je členom Realitnej únie SR a NARKS a svojim klientom poskytuje profesionálny servis počas celého procesu kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Cena zahŕňa kompletný právny servis, vypracovanie všetkých zmluvných dokumentov, poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností, ako aj poradenstvo počas celého procesu. Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie hypotekárneho financovania prostredníctvom overených partnerov. Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BOSEN GROUP. Pri vybraných fotografiách a vizualizáciách mohla byť použitá AI.*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ivan Černý***
Telefón : ***+421 919 025 789***
E-mail: ***cerny@bosen.sk***