



## BOSEN | Zariadený 1kk byt na ulici Kozmonautická, Bratislava - Ružinov



405 €/mesiac

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Ulica:           | Kozmonautická      |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt       |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                          |                    |
|-------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne             | Typ výbavy:              | kompletne vybavený |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Výťah:                   | áno                |
| Úžitková plocha:  | 43 m <sup>2</sup>   | Pozícia:                 | vyššie poschodie   |
| Podlahová plocha: | 43 m <sup>2</sup>   | Celková plocha:          | 43 m <sup>2</sup>  |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Vykurovanie - centrálné: | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 1 izbový byt na ulici Kozmonautická, Bratislava – mestská časť Ružinov.

**BYT:** Byt má výmeru 43 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 3/6 poschodí bytového domu s výťahom.

**DISPOZÍCIA:** Vstupná chodba, samostatná kuchyňa, presvetlená obývacia časť spojená so spacím kútom, kúpeľňa s vaňou a toaleta.

**ZARIADNIE:** Byt sa prenajíma zariadený – sedačka, vešiaková skriňa, konferenčný stolík, manželská posteľ, písací stôl, kuchynská linka, spotrebiče – plynový sporák, rúra, práčka, chladnička, mikrovlnná rúra.

**PARKOVANIE:** K bytu neprislúcha parkovacie státie.

*LOKALITA: Atraktívne bývanie v Ružinove s kompletnou občianskou vybavenosťou. Kaviarne, reštaurácie, školy, škôlky, lekáreň, potraviny, dostupnosť MHD.*

*CENA: 405 EUR nájom + 215 energie/mesiac + depozit vo výške 620€ + provízia pre RK vo výške 400€.*

*Byt je vhodný pre jednu, maximálne dve osoby bez domácich zvierat a bude voľný od 28.03.2026.*

*Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Martina Jančiová**  
**+421 903 784 100**  
**m.janciova@bosen.sk**

