



BOSEN | Rekreačné pozemky na predaj, Hrušov – Čelovce



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Veľký Krtíš
Obec:	Hrušov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66784 m ²
Plocha pozemku:	66784 m ²	Orientácia:	Juhovýchod

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN Group ponúka na predaj rozsiahly súbor rekreačných pozemkov o výmere 66 784 m², situovaný v pokojnom prírodnom prostredí medzi obcami Hrušov (7 km) a Čelovce (3 km). Pozemky sa nachádzajú po oboch stranách udržiavanej asphaltovej cesty, s priamym prístupom a vodovodným napojením priamo na pozemku. Orientované na JV – ideálne pre výstavbu chaty, zrubu či rodinného domu.

Štruktúra pozemkov:

7 113 m² - pozemky vhodné na výstavbu

48 191 m² - lesné pozemky

2 929 m² - trvalý trávny porast

8 551 m² - zastavané plochy a nádvorcia (udržiavané obcou)

Pozemky sú v osobnom vlastníctve, evidované na jednom liste vlastníctva a predávajú sa v celku.

Lokalita:

Tichá a malebná oblasť južného Slovenska s potokmi, čistinkami a lesmi. Ideálne pre milovníkov prírody, turistiky, poľovníctva, zber bylín a húb, ako aj pre tých, ktorí hľadajú pokoj mimo mestského ruchu.

Vzdialenosti:

Velký Krtíš – 28 km; Krupina – 31 km; Šahy – 33 km; Lučenec – 62 km; Budapešť – 99 km

Cena Dohodou - Znalecký posudok k dispozícii.

Maklér: Daniela Borbélyová

+421 917 164 768

borbelyova@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Daniela Borbélyová

+421 917 164 768

borbelyova@bosen.sk

