



BOSEN | Výnimočný 2.izb.byť so záhradkou, nový Downtown, Staré Mesto, 110m²

484 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	110.03 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	110.03 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	110.03 m ²
Terasa:	áno	Orientácia:	Juhovýchod
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group ponúka na predaj výnimočný 2.izbový apartmán so záhradou v novom Downtowne, nachádza sa v novom projekte METROPOLIS a je výborne umiestnený s výhľadom na Downtown - Bottova ulica.

BYT: má rozlohu 51,19 m² a terasa so záhradou má 59,05 m²

ZARIADENIE: bezpečnostné vstupné dvere, stropné kúrenie na princípe sáľavého tepla a stropné chladenie, rekuperácia, hliníkové okná, exteriérové hliníkové žalúzie s elektronickým ovládaním

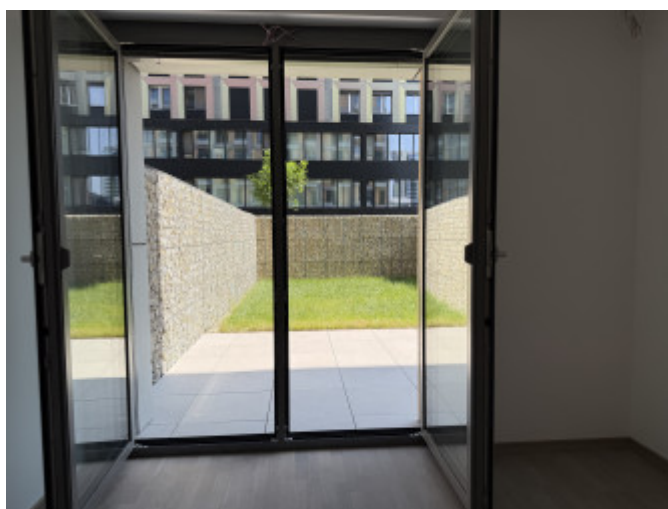
DISPOZÍCIA: predsieň, samostatné WC, kúpeľňa, spálňa s východom na záhradu, pracovný kút alebo šatník alebo pol-izba, obývací izba s kuchynou s východom do záhrady, záhrada s terasou

NADŠTANDARD: 24 hod. recepcia, nonstop concierge služba, veľký upravený park so zeleňou, ihriskom a relax zónou

LOKALITA: Skvelá kompletne vybavená a veľmi obľúbená lokalita. V pešej dostupnosti nábrežie Dunaja, OC NIVY, Eurovea, MHD, nová budova SND, historické centrum mesta.

CENA: 484.900 Eur s DPH plus parking a pivničná kobka

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martin Zvolenský
+421 904 335 165
zvolensky@bosen.sk

