



BOSEN | Moderný 3-izbový byt s lodžiou, Mierová ul. BA



900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Priechodná izba:	áno	Počet poschodí od	4
Úžitková plocha:	64.88 m ²	prízemia vyššie:	
Podlahová plocha:	60.26 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	64.88 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	3.12 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	západ
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom vkusne zrekonštruovaný a zariadený 3 izbový byt, ktorý sa nachádza na ulici Mierová v Bratislave, m. č. Ružinov.

BYT: Celková rozloha je 64,88 m² z čoho lodžia tvorí 3,12 m² a pivničná kobka 1,5 m². Nachádza sa na 1. poschodí nízkopodlažného zatepleného bytového domu so vstupom na čip.

DISPOZÍCIA: Vstup, západne orientovaná obývacia izba a pracovňa/detská izba so vstupom na

lodžiu, priestranná spálňa a kuchyňa, ktoré sú orientované na východ s výhľadom na okolitú zeleň, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta.

ZARIADENIE: Byt sa prenájíma kompletne zariadený - kuchynská linka so spotrebičmi (elektrická varná doska a rúra, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, práčka). V obývacej izbe je gauč, skrinka pod TV, televízor, jedálenský stôl so stoličkami. V spálni sa nachádza manželská posteľ s nočnými stolíkmi a komoda, v ďalšej izbe rozkladacia pohovka, vstavaná rolldoor skriňa a komoda. Internet je v cene nájmu.

PARKOVANIE: Verejné parkovanie priamo pred domom - v medziblokovom dvore, **bezplatné.**

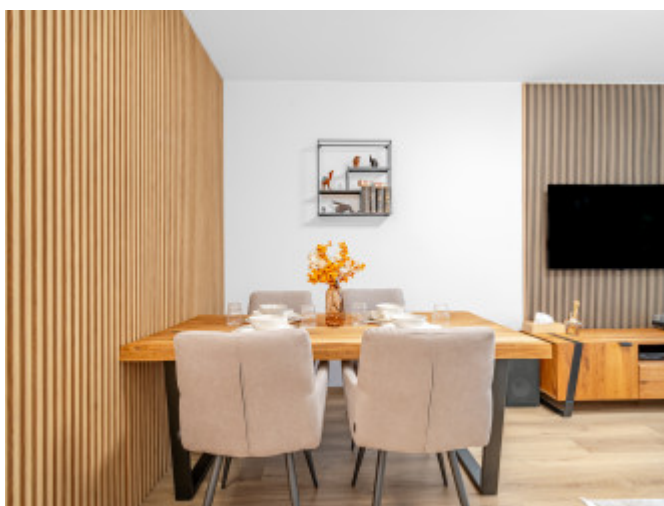
LOKALITA: Ponúka príjemné mestské bývanie s množstvom zelene, parkov a oddychových zón. V širšom okolí sa nachádza napríklad obľúbené Štrkovecké jazero, ideálne na prechádzky, beh či relax pri vode. V pešej dostupnosti nájdete potraviny, pekáreň, služby, školy, škôlky, kaviarne, reštaurácie, či fitness centrum. Väčšie nákupné možnosti poskytuje neďaleké obchodné centrum OC Retro. Samozrejmosťou je výborné dopravné napojenie - zastávky MHD sú v blízkosti domu a umožňujú rýchly presun do centra mesta aj ostatných častí Bratislavy. Lokalita má zároveň dobré napojenie diaľnicu a obchvat.

CENA: 900 € nájom/mesiac + 200 € energie/mesiac/ 2 os. = 1.100 €/mesiac + 1.100 € depozit

Internet je v cene nájmu.

REALITNÝ MAKLÉR: Petr Mík, tel. +421 911 150 233, mail: mik@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petr Mík, LRM.

+421 911 150 233

mik@bosen.sk

