



## BOSEN | Na predaj 2i byt Legionárska ulica - Trenčín



rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Legionárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	panelová stavba
Úžitková plocha:	58.43 m <sup>2</sup>	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	58.43 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	58.43 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Group** Vám exkluzívne ponúka na predaj 2 izbový byt na ulici Legionárska v Trenčíne.

**BYT:** Byt sa nachádza na 4. poschodí z 9 a ponúka celkovú výmeru 58,43 m<sup>2</sup> + balkón. Je v pôvodnom, zachovalom stave, vďaka čomu predstavuje ideálnu príležitosť na úpravu podľa vlastných predstáv. Predáva sa kompletne zariadený.

**DISPOZÍCIA:** zo vstupnej chodby je plynulý prechod do obývacej izby, z ktorej sa vstupuje do kuchyne aj do samostatnej spálne. Kúpeľňa a oddelená toaleta sa nachádzajú po pravej strane chodby.

**PARKOVANIE:** Rezidenčné parkovanie priamo pred bytovým domom.

**LOKALITA:** Lokalita Legionárska patrí medzi vyhľadávané časti Trenčína. Ponúka výbornú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti – obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, reštaurácie aj služby. Veľkou výhodou je rýchlá dostupnosť do centra mesta, ako aj blízkosť zastávok MHD. Lokalita je

vhodná pre rodiny, páry aj jednotlivcov, ktorí hľadajú komfortné mestské bývanie s kompletným zázemím.

**CENA:** Rezervované

**MAKLÉR:** Soňa Tománková

+421 902 499 800

tomankova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena bola konečná, zahŕňala províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Soňa Tománková**  
**+421 902 499 800**

E-mail:

**[tomankova@bosen.sk](mailto:tomankova@bosen.sk)**

