



BOSEN | 2 izbový byt s lodžiou, v pokojnom prostredí Petržalky - Strečnianska ulica



600 €/mesiac
+ 200 € energie/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Strečnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	47.72 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt s lodžiou v pokojnej časti Petržalky - Strečnianska ulica.

BYT: Má výmeru 47,72 m² vrátane lodžie o veľkosti 5,42m² a je orientovaný na východ. Nachádza sa na 3. poschodí bytového domu. K bytu prislúcha pivničná kobka v suteréne. V byte je dostatok uloženého priestoru v podobe vstavaných skríň. V cene prenájmu je zahrnutá cena za internet.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba s prístupom do kúpeľne s vaňou a toaletou, obývacia izba spojená s kuchyňou, spálňa s výstupom na lodžiu.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Spálňa - manželská posteľ s matracmi, komoda, nočný stolík, vstavaná skriňa. Kúpeľňa - práčka, zrkadlo, uložený priestor za dverami. Kuchyňa - chladnička s mrazničkou, digestor, samostatne stojaci sporák, mikrovlnná rúra, kávovar, kuchynský riad (taniere, poháre, hrnce, panvice, príbory). Obývacia izba - sedačka, skrinka pod TV, komoda s

úložným priestorom, Televízor, konferenčný stolík, jedálenský stôl s 2 stoličkami, vysávač, žehlička.

PARKOVANIE: Verejné parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Strečnianska ulica kombinuje pokojné prostredie s výbornou dostupnosťou k službám a obchodom. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne, či poliklinika - čo prispieva k pohodliu bývania. Samotná lokalita ponúka výbornú dopravnú dostupnosť - verejnú dopravu ktorá poskytuje bezproblémové spojenie s ostatnými časťami mesta. Blízkosť prírodných lokalít - jazero Draždiak a parky umožňujú nájomníkom vychutnať si čas na čerstvom vzduchu a relaxovať mimo mestského zhonu.

CENA: 600€ nájom/mesiac + 200€ energie/mesiac pre 2 osoby vrátane internetu + depozit vo výške 1 prenájmu - 800€.

BYT JE VOLNÝ OD 01.04.2026.

Realitná kancelária **Bosen Group** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Michal Čachan

Telefón :

+421 908 198 812

E-mail:

m.cachan@bosen.sk

