



BOSEN | Prenájom: 2 IZBOVÝ BYT V TEHLOVOM DOME, 58 M2, CENTRUM



700 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Úžitková plocha:	58 m ²	Orientácia:	Juh
Zastavaná plocha:	58 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	58 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	2001	Plyn - na pozemku:	áno
Rok kolaudácie:	2001	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Vykurovanie - centrálné:	áno
Poschodie:	3	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom priestranný 2 izbový byt v tehlovom dome Panorama v úplnom centre Dunajskej Stredy. Byt sa nachádza na najvyššom 3. poschodí, má vlastné kúrenie, klimatizáciu a veľkou výhodou je výťah, ktorý stojí priamo na poschodí. Samozrejmou je parkovanie

v areáli a optický internet v cene nájmu.

BYT

Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome Panorama, skolaudovanom v roku 2001. Nachádza sa na 3. poschodí, ktoré je zároveň najvyššie. Na danom poschodí sa nachádza iba 5 bytov, čo zaručuje pokojné bývanie so slušnými susedmi. Výmera bytu je 58 m², čo poskytuje dostatok priestoru pre komfortné bývanie.

Kúrenie je samostatné, zabezpečené vlastným plynovým kotlom, v izbách sa nachádzajú radiátory.

DISPOZÍCIA

Vstup do bytu je cez predsieň. Napravo sa nachádza obývacia izba prepojená s kuchyňou, naľavo samostatná spáľňa. Byt disponuje samostatným WC a kúpeľňou s vaňou.

ZARIADENIE

Byt sa prenájma čiastočne zariadený. Súčasťou vybavenia je klimatizácia, kuchynská linka so sklokeramickou varnou doskou, elektrickou rúrou, chladničkou, drezom, digestorom a mikrovlnnou rúrou. K dispozícii je jedálenský stôl so 4 stoličkami, skrine a polička. V prípade potreby je možné zabezpečiť aj posteľ. Optický internet je zahrnutý v cene prenájmu.

PARKOVANIE

Možnosť parkovania priamo v areáli bytového domu. Ide o výraznú výhodu, keďže sa byt nachádza v centre mesta, kde je parkovanie spoplatnené. Parkovanie je zahrnuté v cene nájmu.

LOKALITA

Byt sa nachádza v centre Dunajskej Stredy s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti - obchody, služby, reštaurácie, úrady, školy aj stanica.

CENA

Nájomné: 700 EUR / mesiac vrátane režijných nákladov a internetu.

Pri podpise zmluvy sa hradí 1 mesačný depozit, 1 nájom vopred a provízia pre realitnú kanceláriu.

MAKLÉR

Maklér: Mgr. Tomáš Miške, riaditeľ pobočky BOSEN Dunajská Streda

tel.: +421 903 763 560

e-mail: miske@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu/predaju nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Tomáš Miške
+421 903 763 560
miske@bosen.sk

