



BOSEN | Na prenájom moderný 2i byt s parkovacím miestom



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Veľké Leváre
Ulica:	Pri cintoríne
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2013
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2014
Úžitková plocha:	68.27 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	68.27 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	68.27 m ²	Celková plocha:	68.27 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	B	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom moderný, kompletne zariadený 2 izbový byt s loggiou v 10 ročnom bytovom dome v tichej lokalite v obci Veľké Leváre.

BYT: celková výmera bytu je 68,27 m² + loggia. Byt sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží bytového domu bez výťahu. Dispozičné riešenie bytu je nasledovné: vstupná chodba, z ktorej vchádzate do priestrannej obývačky spojenej s kuchyňou a jedálňou. Z obývačky je vstup do samostatnej spálne, WC a kúpeľne. Loggia je prístupná z obývačky.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Kuchynská linka vrátane spotrebičov (el. varná doska, digestor, el. rúra, mikrovlnka, umývačka riadu, automatická práčka, chladnička s mrazničkou),

sušička, TV a nábytok.

LOKALITA: Tichá lokalita v obci Veľké Leváre, ktorá je vzdialená 6 km od okresného mesta Malacky, kde je kompletná občianska vybavenosť. V rámci obce nájdete – reštaurácie, krčmu, lekára, školu, materskú školu, potraviny, mäsiarstvo, obchody, vlakovú stanicu.

PARKOVANIE: vlastné parkovacie miesto za rampou pred bytovým domom

CENA NÁJMU: 650 €/mesiac vrátane energií a internetu + depozit 650€ + provízia 650€

BYT VOLNÝ OD 01.03.2026, maximálne 2 dospelé osoby, žiadne domáce zvieratá.

Realitná kancelária Bosen Group je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Vaškor
+421 903 478 154
vaskor@bosen.sk

