



## LOYALTERS | predaj 1 izbový zariadený byt v Žiari nad Hronom



99 990 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Žiar nad Hronom
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	42.69 m <sup>2</sup>	Orientácia:	Východ
Stav:	čiastočne prerobný	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Výťah:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária LOYALTERS ponúka na predaj 1 izbový byt s celkovou výmerou 43 m<sup>2</sup> v pokojnom a dobre udržiavanom bytovom dome.

**BYT:** Byt s balkónom je orientovaný na východ a nachádza sa na 5/7 poschodí bytového domu s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, samostatného sociálneho zariadenia, priestrannej kuchyne a samostatnej izby z ktorej je vstup na veľký balkón. K bytu patrí murovaná pivničná kobka na prízemí bytového domu. Byt je ihneď k dispozícii.

**ŠTANDARD:** Byt je vybavený plastovými oknami s vnútornými žalúziami a predáva sa kompletne zariadený v súlade s fotodokumentáciou.

**PARKOVANIE:** Parkovanie je verejné a bežne dostupné.

**LOKALITA:** Tiché prostredie v širšom centre s dobrou dostupnosťou kompletnej občianskej

vybavenosti.

**CENA: 99.990 €**

**MAKLÉR:** Zdenka Sudek  
+421 907 858 443  
zdenka.sudek@loyalters.sk

*Realitná kancelária Loyalters je členom Bosen Group a zároveň je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Zdenka Sudek**  
**+421907858443**  
**zdenka.sudek@loyalters.sk**

