



BOSEN | Na predaj NOVOSTAVBA 2i byt so záhradkou - Halalovka



Info v RK

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Halalovka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Úžitková plocha:	59 m ²	Celková plocha:	59 m ²
Zastavaná plocha:	59 m ²	Terasa plocha:	50 m ²
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	7 m ²
Terasa:	áno	Orientácia:	východ

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Group** Vám ponúka na predaj novostavbu 2 izbového bytu so záhradkou o výmere 50 m² v Trenčíne.

BYT: Byt sa nachádza na 1. poschodí z 5 v modernom bytovom dome a ponúka úžitkovú plochu 59 m². Veľkým benefitom je priestranná záhrada o výmere 50 m², ktorá poskytuje dostatok priestoru na oddych, posedenie či letné grilovanie. Byt sa predáva kompletne zariadený a je pripravený na okamžité bývanie bez potreby ďalších investícií.

DISPOZÍCIA: Zo vstupnej chodby je plynulý prechod do samostatnej spálne a obývacej izby spojenej s kuchyňou, z ktorej je priamy vstup do záhrady. Na ľavej strane chodby sa nachádza kúpeľňa a samostatné WC.

PARKOVANIE: K bytu prislúcha parkovacie státie.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v novovzniknutej časti sídliska Juh, na ulici Halalovka. Táto obľúbená lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť, nachádza sa tu viacero materských škôl, základná škola, OC Južanka, poliklinika, lekáreň, viacero reštaurácií a pohostinstiev, zastávky MHD. V blízkosti je aj obľúbený lesopark Brezina. Vynikajúca napojiteľnosť na diaľnicu D1.

CENA: Info v RK

MAKLÉR: Soňa Tománková

+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena bola konečná, zahŕňala províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

