



BOSEN | Prenájom kancelárskeho priestoru_51 m2 v centre mesta Dunajská Streda



750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Hlavná
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	51 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	51 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2024
Podlahová plocha:	51 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Skladová plocha:	5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobeny	Poschodie:	1
Počet izieb:	2	Celková plocha:	51 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	Juhozápad
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP Dunajská Streda Vám ponúka na prenájom reprezentatívne kancelárske / obchodné priestory v centre mesta Dunajská Streda.

Priestory sa nachádzajú na 1. poschodí administratívnej budovy situovanej pri najväčšom kruhovom objazde v meste, čo zabezpečuje výbornú dostupnosť a vysokú frekvenciu pohybu ľudí aj áut.

Celková výmera priestoru je 50,95 m².

DISPOZÍCIA

Priestory pozostávajú z:

hlavnej kancelárie s klientskou zónou

samostatnej kancelárskej miestnosti

vstupnej chodby

Vďaka veľkým oknám a vysokým stropom pôsobí priestor svetlo, vzdušne a reprezentatívne.

VYBAVENIE

centrálne klimatizácia

veľké okná s dostatkom denného svetla

samostatné dámske a pánske toalety v budove

možnosť umiestnenia **vlastnej reklamy na budove**

VÝHODY LOKALITY

poloha pri najväčšom kruhovom objazde v Dunajskej Strede

vysoká viditeľnosť pre reklamu

frekventovaná lokalita

verejné parkovanie v blízkosti

Priestory sú ideálne pre:

- realitnú kanceláriu
- finančné služby
- advokátsku kanceláriu
- účtovnícku firmu
- konzultačné služby
- menšiu administratívu

Cena prenájmu 750 Eur s DpH

Pri podpise zmluvy sa uhrádza: 2.250 EUR (nájomné za 1. mesiac + 2x depozit)

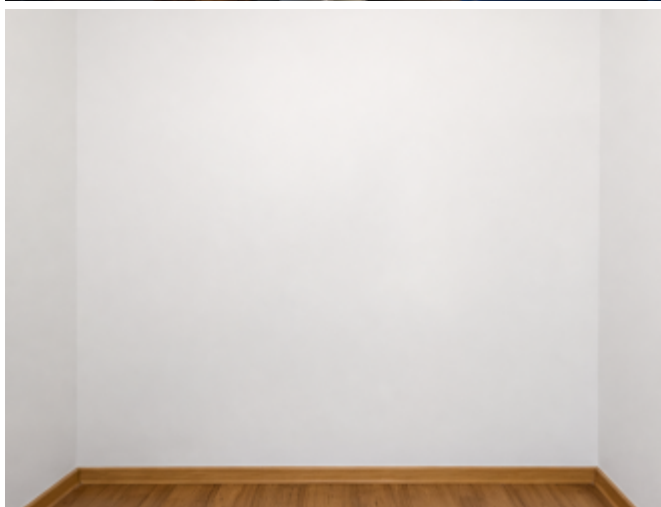
MAKLÉR:

Mgr. Gergely Kovács

+421 907 707 993

kovacs@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Gergely Kovács, LRM, ARM

Telefón :

+421 907 707 993

E-mail:

kovacs@bosen.sk

