



BOSEN | Priestranný 2 izbový byt Kpt. Jána Rašu, Dúbravka, 53 m²

208 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Kpt. Jána Rašu
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	53 m ²	Poschodie:	7
Zastavaná plocha:	53 m ²	Celková plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²	Orientácia:	západ
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Telefón:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt v príjemnej lokalite v mestskej časti Dúbravka.

Linka na virtuálnu prehliadku:

<https://my.matterport.com/show/?m=Q4MfZsiRUf>

BYT:

- Celková plocha bytu 53,38 m²
- Poschodie 7/8

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva so vstupnej chodby, dvoch nepriechodných izieb, samostatnej kuchyni, kúpeľne s vaňou a oddelenej toalety.

BYTOVÝ DOM: Je zateplený a má nový výťah.

VÝHODY:

- Priestranná dispozícia s možnosťou prepojenia obývacej izby s kuchyňou
- Bezproblémové parkovanie
- Orientácia bytu na západ
- Výborná voľba na ďalší prenájom

LOKALITA: Atraktívna lokalita na ulici Kapitána Jána Rašu ponúka pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do centra Bratislava. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky aj zastávky MHD, pričom blízkosť prírody v oblasti Devínska Kobyla poskytuje výborné možnosti na prechádzky a šport.

CENA: 208.000 EUR

MAKLÉR: Veronika Kláčková
+421 911 419 615
klackova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Veronika Kláčková

+421 911 419 615

klackova@bosen.sk

