



ARISE | Štýlový 2-izbový byt – Prievidza, Píly



590 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	59 m ²	Pivnica plocha:	6 m ²
Skladová plocha:	6 m ²	Počet pivníc:	2
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Arise**, člen siete **Bosen Group**, vám ponúka na prenájom moderne zariadený 2-izbový byt v Prievidzi, v mestskej časti Píly na ulici Janka Kráľa.

BYT: Byt je situovaný na 1. podlaží bytového domu z 3. Byt (59 m²) pozostáva zo vstupnej chodby, ktorá disponuje šatníkom, moderne zariadenej obývacej izby, spálne, kuchyne na mieru a kúpeľne s toaletou. Kuchyňa disponuje vstavanými spotrebičmi.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma plne zariadený tak, ako je na fotkách – k dispozícii je gauč, TV, konferenčný stolík, vstavaná skriňa, posteľ v spálni, práčka, kuchynská linka so spotrebičmi, chladnička a jedálenský stôl so stoličkami.

LOKALITA: Byt sa nachádza v mestskej časti Píly, ktorá patrí medzi vyhľadávané lokality v Prievidzi. Veľkou výhodou je najmä výborná dostupnosť do centra mesta, kam sa dostanete za pár minút, a zároveň kompletná občianska vybavenosť v blízkom okolí. V pešej dostupnosti nájdete potraviny,

služby, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia aj zastávky MHD.

Lokalita ponúka príjemné mestské bývanie s množstvom zelene a dobrými možnosťami na oddych či šport. V okolí sa nachádzajú detské ihriská, športoviská aj miesta vhodné na prechádzky alebo cykloturistiku. Píly sú preto obľúbené najmä medzi ľuďmi, ktorí chcú mať všetko potrebné na dosah, no zároveň bývať v pokojnej časti mesta.

VÝHODY:

- Kompletná rekonštrukcia
- Zariadený byt
- Kompletná občianska vybavenosť
- Vyhladávaná lokalita

CENA: 590 € / mesiac vrátane energií

Pri podpise zmluvy sa platí nájomné s energiami za 1 mesiac vo výške 590 € + vratná kaucia vo výške dvoch mesačných nájomov s energiami (1 180 €) a provízia realitnej kancelárie vo výške 295 €. Spolu pri podpise: 2 065 €.

MAKLÉR: Mgr. Ľubomír Valter
lubomir.valter@arise.sk

Realitná kancelária **Arise** je členom **Bosen Group** a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Ľubomír Valter

0918 523 690

lubomir.valter@arise.sk

