



BOSEN | PRENÁJOM Zariadený a priestranný 3-izbový byt s loggiou – Galanta (Sever)



750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	61.44 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	61.44 m ²	Celková plocha:	66 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** vám ponúka na prenájom vkusne zrekonštruovaný, slnečný a kompletne zariadený 3-izbový byt na Mierovej ulici v Galante. Byt sa nachádza na ideálnom 2. poschodí zatepleného bytového domu a je pripravený pre nového nájomníka.

Úžitková plocha: 66 m² (byt 61 m² + loggia 3,11 m² + pivnica 2,10 m²).

Kompletná kvalitná rekonštrukcia (murované jadro, bezpečnostné dvere, plastové okná s tienením).

Vybavenie: Byt sa prenájíma kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi.

Dispozícia a výhody:

Klimatizácia v cene (ideálne pre letné mesiace).

Priestranná vstupná chodba s praktickou vstavanou skriňou.

Moderná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi.
Svetlá obývacia izba a dve samostatné spálne.
Loggia vybavená exteriérovými roletami pre maximálne súkromie a termoreguláciu.
Kúpeľňa a samostatné WC.
Pivničná kobka k dispozícii.

Lokalita – Sídliisko Sever

Byt sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších častí Galanty s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti:

Potraviny, pošta, škola a škôlka v tesnej blízkosti.

Nemocnica a reštaurácie pár minút od domu.

Centrum mesta dostupné do 10 minút chôdze.

Bezproblémové parkovanie pri bytovom dome.

Cena: 750,00 €/mesiac (vrátane energií, TV, internet).

Pri podpise zmluvy sa hradí prvé nájomné, depozit a provízia RK.

Dostupnosť: **Byt je okamžite voľný.**

Maklér: **Daniela Borbélyová**

Tel.: +421 917 164 768

E-mail: borbelyova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Daniela Borbélyová

+421 917 164 768

borbelyova@bosen.sk

