



BOSEN GROUP | Elegantný 2 izbový byt. Výhodná cena !!!



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Páričkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	67 m ²	Poschodie:	5
Zastavaná plocha:	67 m ²	Celková plocha:	67 m ²
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	juh
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Káblová TV:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP Vám exkluzívne ponúka na prenájom nadštandardný, štýlovo zariadený 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, situovaný na Páričkovej ulici v jednej z najvyhľadávanejších častí Starého Mesta.

Byt sa nachádza na 5. poschodí tehlového bytového domu s výťahom a disponuje veľkorysou výmerou 67 m² vrátane balkóna. Táto nehnuteľnosť spája moderný dizajn, komfort a výnimočnú lokalitu.

DISPOZÍCIA

Vstup do nehnuteľnosti ponúka vstupnú chodbu so šatníkom, elegantnú kúpeľňu so sprchovacím

kútom, vzdušnú dennú zónu prepojenú s kuchyňou a samostatnú spálňu so šatníkom a priamym vstupom na balkón. Balkón vytvára ideálny priestor na relax, pričom komfort zvyšuje elektricky ovládaná markíza.

ZARIADENIE A ŠTANDARD

Byt je klimatizovaný a zariadený s dôrazom na detail, kvalitu a nadčasový dizajn. Dominantou obývacej časti je pohodlný gauč a konferenčný stolík. Spálňa ponúka vysoký komfort vďaka kvalitnej posteli a dostatku úložného priestoru. Kuchyňa je plne vybavená modernými, prémiovými spotrebičmi, pripravená na okamžité používanie.

LOKALITA

Lokalita Starého Mesta patrí medzi najprestížnejšie v Bratislave a ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, výbornú dostupnosť a mestský život na dosah ruky. V bezprostrednom okolí nájdete kvalitné reštaurácie, štýlové kaviarne, oddychové zóny aj detské ihriská. Obchodné centrum Nivy sa nachádza len pár krokov od bytového domu.

Nájom:

Nájomné 850,- €/televízia, internet mesiac. Zálohové platby energie 150,- €/2 osoby mesiac, vratný depozit. Byt je voľný po dohode.

Maklér: Branislav Hronský, +421905 299 388, hronsky@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Branislav Hronský
+421905 299 388
hronsky@bosen.sk

