

Bosen | Stavebný pozemok v obci Vojka nad Dunajom, okres DS



77 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Vojka nad Dunajom*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Elektrika:*	*áno*
Plocha pozemku:	*688 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Elektrika - na pozemku - 380 V:*	*áno*
Celková plocha:	*688 m^2*	*Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POZEMOK: má výmeru 688, v dosahu sú inžinierske siete, prístup na pozemok tvorí obecná asfaltová príjazdová cesta. Pozemok je rovinatý pekne upravený zabezpečený oplotením. Na pozemku je vlastná studňa. Na pozemku sa nachádzajú základy rodinného domu, s výmerou 120m2.

LOKALITA: Vojka nad Dunajom je juhovýchodná časť Žitného ostrova, nachádza 30 min od Bratislavy. Obec obklopuje jedinečné prírodné prostredie chránenej oblasti Dunajská luhy. Pri obci sa nachádza kompa cez Dunaj, ktorá vás prevezie do najbližšieho mesta Šamorín vzdialeného len 10km. Obec disponuje dobrou občianskou vybavenosťou - materská škola, zdravotné stredisko, kadernícky salón, reštaurácia, pošta, lekáreň, športoviská. Pozemok sa nachádza pri vodnom diele Gabčíkovo, resp. pri hrádzi, ktoré je vyhľadávané najmä pre pešiu turistiku, cykloturistiku, vodné športy alebo čas strávený v prírode.

CENA: 77.000 €

Realitný maklér: Veronika Kissová, pobočka BOSEN Dunajská Streda,
+421 904 068 144
kissova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN Group je členom Realitnej únie SR a NARKS a svojim klientom poskytuje profesionálny servis počas celého procesu kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Cena zahŕňa kompletný právny servis a vypracovanie všetkých zmluvných dokumentov zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností, ako aj poradenstvo počas celého procesu. Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie hypotekárneho financovania prostredníctvom overených partnerov. Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BOSEN GROUP. Pri vybraných fotografiách a vizualizáciách mohla byť použitá AI.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Kissová***
Telefón : ***+421 904 068 144***
E-mail: ***kissova@bosen.sk***