



BOSEN | 3 izbový byt s loggiou a klímou 68 m², Ševčenkova



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Ševčenkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	64.59 m ²	Poschodie:	11
Zastavaná plocha:	68.15 m ²	Celková plocha:	68.15 m ²
Podlahová plocha:	68.15 m ²	Plocha loggie:	3.56 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	severozápad
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na prenájom zariadený priestranný 3 izbový byt s loggiou a klímou na Ševčenkovej ulici v Bratislave - m. č. Petržalka.

BYT: Celková rozloha je 68,15 m², z čoho lodžia tvorí 3,56 m². Byt sa nachádza na 11p./12p. panelového bytového domu s výťahom a vstupom na čip.

DISPOZÍCIA: Predsieň, z ktorej je vstup do kúpeľne s vaňou a samostatnej toalety, ďalej je západne orientovaná prvá spálňa a obývacia izba. Na sever je orientovaná druhá spálňa a kuchyňa so zasklenou loggiou.

ZARIADENIE: Byt je zariadený spotrebičmi a nábytkom. V kuchyni sa nachádza plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mraziakom. V obývačke je kožený gauč a TV.

VÝHODY: Súčasťou vybavenia bytu je aj klíma, vnútorné a aj externé žalúzie, optický internet Orange a TV stanice.

PARKOVANIE: Vonkajšie parkovanie pri bytovom dome.

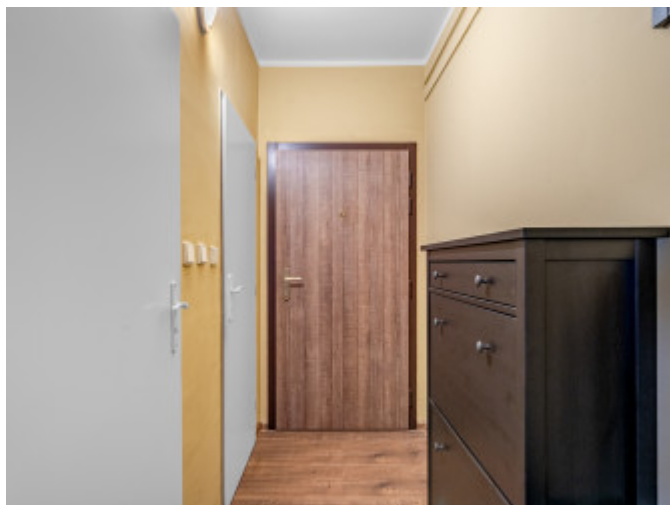
LOKALITA: Vyhľadávaná lokalita na skok od centra mesta s bezproblémovým prístupom na diaľnicu a zároveň s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí - obchody (Terno, Tesco Express, Kaufland), lekárne, zdravotné stredisko, reštaurácie, kaviarne, pošta, daňový úrad, banky, fitness centrá, železničná stanica, zastávky MHD. Milovníci športov ocenia blízkosť Chorvátskeho ramena s cyklotrasou, kúpaliska Matadorka, Petržalskej plavárne, či bowlingového centra.

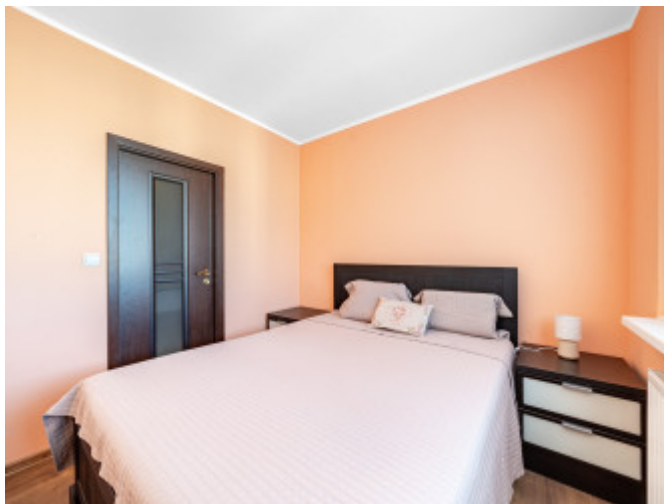
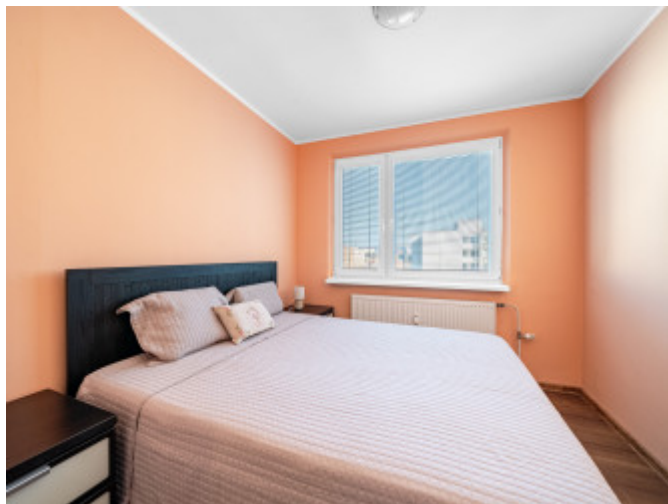
CENA: 750 € nájom/mesiac + 230 € energie/mesiac pre dve osoby = 980 €/mesiac + 980 € depozit + 980 € provízia RK

Ideálne pre pár alebo menšiu rodinu, ktorí hľadajú pohodlné bývanie s výbornou dostupnosťou a všetkým na dosah. Malý domáci miláčik je vítaný.

REALITNÝ MAKLÉR: Mgr. Alexandra Prévaj, tel. +421 915 177 288, mail: prevaj@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Alexandra Prévaj

+421 915 177 288

prevaj@bosen.sk

