



BOSEN | REZERVOVANÉ | 1 izbový byt, Galbavého, Bratislava, 40 m²

169 900 €



| | |
|------------------|---------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava IV |
| Obec: | Bratislava-Dúbravka |
| Ulica: | Galbavého |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 1-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|---|-------|
| Status: | aktívne | Orientácia: | západ |
| Vlastníctvo: | osobné | Inžinierske siete: | áno |
| Úžitková plocha: | 36 m ² | Voda: | áno |
| Zastavaná plocha: | 40 m ² | Elektrika: | áno |
| Stav: | pôvodný stav | Plyn: | áno |
| Počet izieb: | 1 | Kanalizácia: | áno |
| Typ budovy: | panelová stavba | Voda - na pozemku: | áno |
| Typ výbavy: | čiastočne vybavený | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Pivnica: | áno | Plyn - na pozemku: | áno |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno | Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia: | áno |
| Výťah: | áno | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Pozícia: | vyššie poschodie | Internet: | áno |
| Poschodie: | 8 | Optická sieť: | áno |
| Celková plocha: | 40 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na predaj 1 izbový byt v tichej lokalite v Bratislave, mestskej časti Dúbravka na ulici Galbavého.

BYT: Má výmeru 40 m², z čoho pivnica tvorí 4 m². Je v pôvodnom stave mimo plastových okien a

bezpečnostných vstupných dverí. Orientovaný je na západ a nachádza sa na 8. z celkových 12.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, samostatná kuchyňa, izba, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta.

PARKOVANIE: Verejné v okolí bytového domu systémom PASS.

LOKALITA: Tichá a vyhľadávaná lokalita na začiatku Dúbravky s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V okolí sa nachádzajú potraviny, školy, škôlky, zdravotné stredisko, detské ihriská aj športoviská. Výborné dopravné spojenie – pár minút chôdze k zastávkam MHD (autobusy aj električky) s rýchlym napojením do centra mesta. V blízkosti je les a množstvo zelene, vhodné na prechádzky a aktívny oddych.

CENA: 169.900€

MAKLÉR: Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adam Belianský
+421 944 288 368
beliansky@bosen.sk

