



BOSEN | Na prenájom priestor v meste Dunajská Streda - TOP



1 750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čistočne vybavený
Úžitková plocha:	138 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Zastavaná plocha:	138 m ²	Celková plocha:	138 m ²
Podlahová plocha:	138 m ²	Orientácia:	juhozápad
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Dunajská Streda Vám ponúka na prenájom priestor v priestraný komerčný priestor o výmere 138 m², nachádzajúci sa v ikonickej budove na hlavnej ulici v Dunajskej Strede, priamo pri najfrekventovanejšom kruhovom objazde v meste.

PRIESTOR:

Nehnutelnosť disponuje veľkorysou výmerou 138 m² a variabilnou dispozíciou, ktorá umožňuje prispôbenie podľa konkrétneho podnikateľského zámeru.

Dispozícia:

- 4 samostatné veľké miestnosti

- kuchyňa
- trezorová miestnosť
- zimná záhrada
- toalety

Priestor je ideálny pre:

- kancelárie
- showroom
- služby (financie, realitná kancelária, estetika, klinika)
- obchodné prevádzky

Veľkou výhodou je možnosť **úpravy dispozície podľa potrieb nájomcu**.

VYBAVENIE:

- centrálna klimatizácia
- veľké presklené výklady (ideálne na branding a reklamu)
- výborná svetelnosť priestoru
- reprezentatívny vstup

LOKALITA:

Priestor sa nachádza v **absolútnom centre mesta Dunajská Streda**, na hlavnej ulici s maximálnou frekvenciou pohybu áut aj ľudí.

- Priamo pri najväčšom kruhovom objazde v meste
- Vysoká viditeľnosť pre Vašu značku
- Kompletná občianska vybavenosť v okolí
- Výborná dostupnosť

Parkovanie je možné na verejnom parkovisku priamo pri budove.

CENA:

1.750 € / mesiac

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

- 1x nájomné
- 2x depozit

ZHRNUTIE:

Ak hľadáte priestor, ktorý Vám prinesie **viditeľnosť, prestíž a flexibilitu**, toto je presne ono. Lokality, ktorú pozná každý v Dunajskej Strede.

MAKLÉR:

Mgr. Gergely Kovács
+421 907 707 993
kovacs@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná,

zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.

Bosen Group Dunajská Streda Vám ponúka na prenájom priestranný komerčný priestor o výmere 138 m², nachádzajúci sa v ikonickej budove na hlavnej ulici v Dunajskej Strede, priamo pri najfrekventovanejšom kruhovom objazde v meste.

PRIESTOR:

Nehuteľnosť disponuje veľkorysou výmerou 138 m² a variabilnou dispozíciou, ktorá umožňuje prispôsobenie podľa konkrétneho podnikateľského zámeru.

Dispozícia:

- 4 samostatné veľké miestnosti
- kuchyňa
- trezorová miestnosť
- zimná záhrada
- toalety

Priestor je ideálny pre:

- kancelárie
- showroom
- služby (financie, realitná kancelária, estetika, klinika)
- obchodné prevádzky

Veľkou výhodou je možnosť **úpravy dispozície podľa potrieb nájomcu.**

VYBAVENIE:

- centrálna klimatizácia
- veľké presklené výklady (ideálne na branding a reklamu)
- výborná svetelnosť priestoru
- reprezentatívny vstup

LOKALITA:

Priestor sa nachádza v **absolútnom centre mesta Dunajská Streda**, na hlavnej ulici s maximálnou frekvenciou pohybu áut aj ľudí.

- Priamo pri najväčšom kruhovom objazde v meste
- Vysoká viditeľnosť pre Vašu značku
- Kompletná občianska vybavenosť v okolí
- Výborná dostupnosť

Parkovanie je možné na verejnom parkovisku priamo pri budove.

CENA:

1.750 € / mesiac

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

- 1x nájomné

- 2x depozit

ZHRNUTIE:

Ak hľadáte priestor, ktorý Vám prinesie **viditeľnosť, prestíž a flexibilitu**, toto je presne ono. Lokalita, ktorú pozná každý v Dunajskej Strede.

MAKLÉR:

Mgr. Gergely Kovács
+421 907 707 993
kovacs@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Gergely Kovács
+421 907 707 993
kovacs@bosen.sk

