



BOSEN | Vkusne zariadený 2 izbový byt s terasou, Alicante Gate - Dunajská Streda



720 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Malotejedská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2024
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	55 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	2	Počet terás:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2023	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom vkusne zariadený 2 izbový byt s balkónom a parkovacím státím v projekte Alicante Gate v meste Dunajská Streda.

DISPOZÍCIA: Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu (bez výťahu) a má celkovú výmeru 55 m² spolu s terasou. Vstup do bytu vedie cez vstupnú halu, svetlú obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou a jedáľenským kútom a spálňou. Z obývačky aj zo spálne sa zároveň vychádza na balkón. Byt disponuje kúpeľňou so sprchovým kútom a toaletou.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený moderným nábytkom, pripravený na okamžité

nasťahovanie. V chodbe sa nachádza vstavaná skriňa s vešiakom. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou, umývačkou riadu, elektrickou rúrou, indukčnou varnou doskou, chladničkou s mrazničkou a jedálenským stolom so stoličkami. Obývacia izba ponúka pohodlnú pohovku, kreslo, konferenčný stolík, stolíkom pre televízor a komodu pre viac úložného priestoru. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, toaletou a skrinkou. Spálňa disponuje manželskou postelou s matracmi, nočnými stolíkmi a vstavanou roll-door skriňou.

PARKOVANIE: 1x parkovacie státie priamo pred bytovým domom v cene.

CENA: 720€/mesiac (vrátane energií a internetu) + depozit vo výške 1 mesačného nájmu + provízia pre RK

LOKALITA: Pokojná no zároveň atraktívna lokalita v blízkosti termálneho kúpaliska, v mestskej časti Florida Villa Park v Dunajskej Strede. Nachádza sa na okraji mesta s rýchlym napojením na cestu II. triedy č. 63 a výbornou dostupnosťou do Bratislavy (cca 20-25 min. po R7). Tiché prostredie vhodné na komfortné bývanie.

*Maklér: Lucia Somogyiová
tel.: +421 911 466 047
e-mail: somogyiova@bosen.sk*

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lucia Somogyiová

+421 911 466 047

somogyiova@bosen.sk

