



BOSEN | Vkusne zariadený 2 izbový byt s terasou, Alicante Gate - Dunajská Streda



720 €/mesiac

| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Dunajská Streda |
| Ulica: | Malotejedská |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Rok kolaudácie: | 2024 |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 2 |
| Priechodná izba: | áno | Pozícia: | vyššie poschodie |
| Úžitková plocha: | 55 m ² | Poschodie: | 2 |
| Stav: | úplne prerobení | Celková plocha: | 55 m ² |
| Počet izieb: | 2 | Počet terás: | 1 |
| Typ výbavy: | kompletne vybavený | Počet vonkajších parkovacích miest: | 1 |
| Terasa: | áno | Vykurovanie - podlahové: | áno |
| Rok poslednej rekonštrukcie: | 2023 | Vykurovanie - lokálne: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom vkusne zariadený 2 izbový byt s balkónom a parkovacím státím v projekte Alicante Gate v meste Dunajská Streda.

DISPOZÍCIA: Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu (bez výťahu) a má celkovú výmeru 55 m² spolu s terasou. Vstup do bytu vedie cez vstupnú halu, svetlú obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou a jedálenským kútom a spálňou. Z obývačky aj zo spálne sa zároveň vychádza na balkón. Byt disponuje kúpeľňou so sprchovým kútom a toaletou.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený moderným nábytkom, pripravený na okamžité

nasťahovanie. V chodbe sa nachádza vstavaná skriňa s vešiakom. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou, umývačkou riadu, elektrickou rúrou, indukčnou varnou doskou, chladničkou s mrazničkou a jedálenským stolom so stoličkami. Obývacia izba ponúka pohodlnú pohovku, kreslo, konferenčný stolík, stolíkom pre televízor a komodu pre viac úložného priestoru. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, toaletou a skrinkou. Spálňa disponuje manželskou postelou s matracmi, nočnými stolíkmi a vstavanou roll-door skriňou.

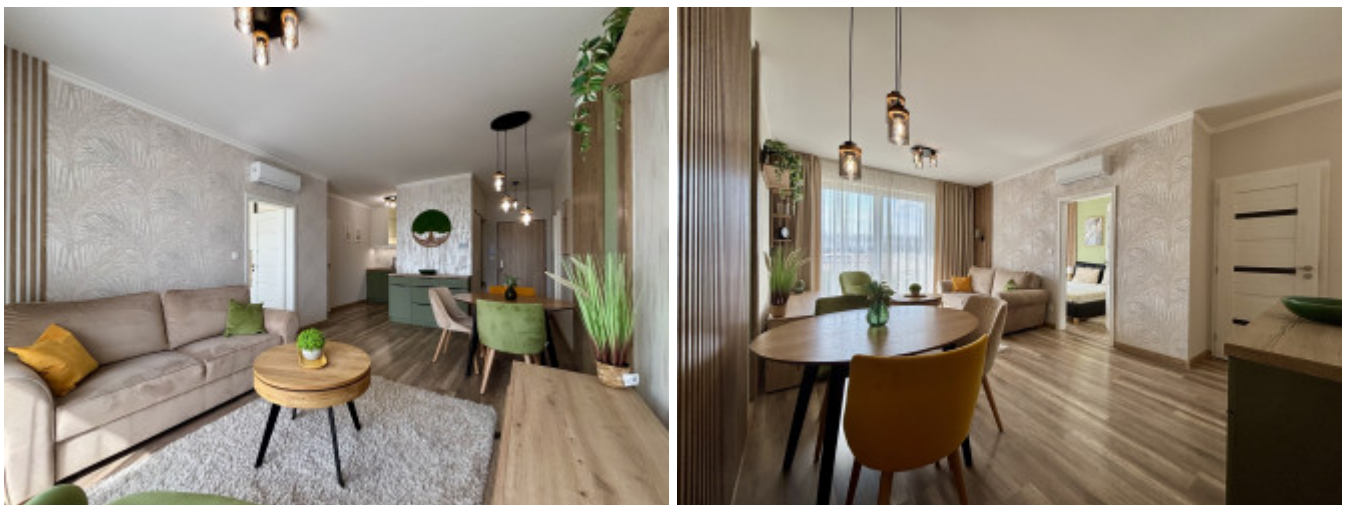
PARKOVANIE: 1x parkovacie státie priamo pred bytovým domom v cene.

CENA: 720€/mesiac (vrátane energií a internetu) + depozit vo výške 1 mesačného nájmu + provízia pre RK

LOKALITA: Pokojná no zároveň atraktívna lokalita v blízkosti termálneho kúpaliska, v mestskej časti Florida Villa Park v Dunajskej Strede. Nachádza sa na okraji mesta s rýchlym napojením na cestu II. triedy č. 63 a výbornou dostupnosťou do Bratislavy (cca 20-25 min. po R7). Tiché prostredie vhodné na komfortné bývanie.

*Maklér: Lucia Somogyiová
tel.: +421 911 466 047
e-mail: somogyiova@bosen.sk*

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lucia Somogyiová

+421 911 466 047

somogyiova@bosen.sk

