



BOSEN | Na prenájom obchodný priestor Malacky Malé námestie



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Malé námestie
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	87 m ²	Celková plocha:	87 m ²
Zastavaná plocha:	87 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	87 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom obchodný priestor v centre okresného mesta Malacky v polyfunkčnej budove na Malom námestí.

PRIESTOR: Výmera ponúkaného priestoru je 87 m². Priestor je vhodný na prevádzkovanie: obchodu, služieb, kaviarne, prípadne ako kancelárske priestory. Priestor má výklad do ulice s možnosťou reklamných polepov, prípadne svetelnej reklamy, je klimatizovaný a má samostatné kúrenie s možnosťou regulácie.

DISPOZÍCIA: Vstup z ulice (Malé námestie), kde je centrálna časť, 2x WC (dámske, pánske) a sklad s

možnosťou zásobovania zo zadnej časti

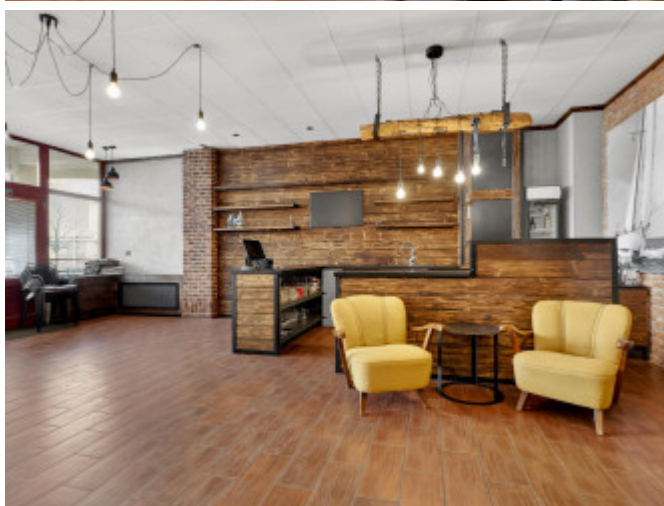
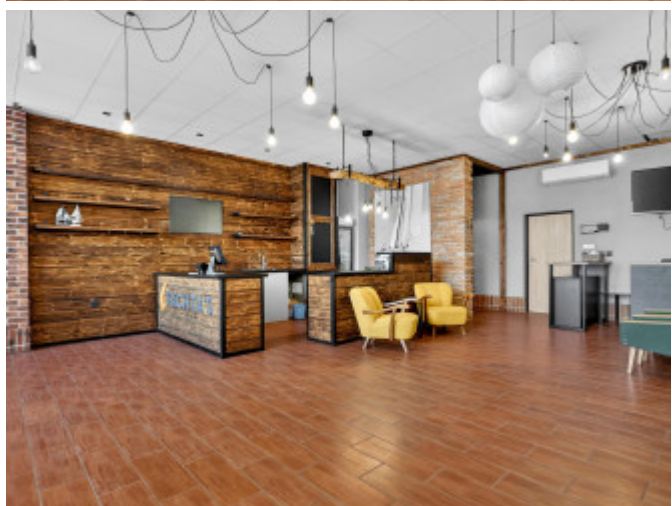
PARKOVANIE: V okolí polyfunkčnej budovy, kde sa nachádza obchodný priestor.

LOKALITA: Obchodný priestor je situovaný v absolútnom centre okresného mesta Malacky na Malom námestí v blízkosti hlavnej dopravnej tepny, čo zaisťuje ľahký prístup pre návštevníkov. Nachádza sa v lokalite s dobrou dostupnosťou autom aj pešo, pričom návštevníci môžu využiť parkovanie priamo pri polyfunkčnej budove, v ktorej je obchodný priestor umiestnený.

CENA: nájom 800,- EUR/mesiac + energie zálohovo 200,- EUR/mesiac.

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, +421 903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ján Vaškor
+421 903 478 154
vaskor@bosen.sk

