



## BOSEN | Na predaj 3i byt Beckovská ulica - Trenčín

166 900 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	70 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobený		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Group** Vám exkluzívne ponúka na predaj byt v centre Trenčína na ulici Beckovská.

**BYT:** Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a nachádza sa na 3. poschodí zo 6. Celková úžitková plocha bytu je 70 m<sup>2</sup> + balkón. Bytový dom má odsúhlasené zateplenie bytového domu a rozšírenie balkónov.

**DISPOZÍCIA:** Byt pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej je vstup do samostatného WC a kúpeľne. Z chodby sa plynulo prechádza do obývacej miestnosti, ktorá tvorí centrálny priestor bytu. Z nej sú prístupné dve samostatné izby a ďalšia chodba, ktorá prakticky prepája jednotlivé časti bytus kuchyňou.

**PARKOVANIE:** Priamo pred bytovým domom možnosť rezidenčného parkovania.

**LOKALITA:** Beckovská ulica ponúka príjemné mestské bývanie s výbornou dostupnosťou do centra aj ostatných častí mesta. V okolí nájdete všetko potrebné pre každodenný život – obchody, školy, škôlky aj zastávky MHD, vďaka čomu je lokalita praktická a pohodlná.

**CENA:** 166.900 EUR

**MAKLÉR:** Soňa Tománková

+421 902 499 800

tomankova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena bola konečná, zahŕňala províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Soňa Tománková**  
**+421 902 499 800**  
**tomankova@bosen.sk**

