



BOSEN | 3 izbový RD so záhradou - Miloslavov, Liesková ulica



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Ulica:	Liesková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	266 m ²	Celková plocha:	73 m ²
Typ zeme:	rovina	Terasa plocha:	18 m ²
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	73 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Group** Vám exkluzívne ponúka na **prenájom** priestranný a svetlý 3-izbový rodinný dom (dvojdom) v tichej časti obce Miloslavov – Liesková ulica.

Dom svojou dispozíciou ponúka komfortné a príjemné bývanie v pokojnom prostredí s dobrou dostupnosťou do Bratislavy.

DOM: K domu prislúcha upravená záhrada o výmere **266 m²** so záhradným domčekom, v ktorom sa nachádza studňa. Na pozemku je automatická závlaha a kompletne oplatenie. K dispozícii sú **tri parkovacie miesta** – jedno vo dvore a dve pred domom. Na terase s výmerou **18 m²** si môžete užívať pokojné chvíle s výhľadom do záhrady.

DISPOZÍCIA: Rodinný dom disponuje:

- dvomi samostatnými, plnohodnotnými izbami,
- obývacou izbou prepojenou s priestrannou kuchyňou a výstupom na terasu,
- kúpeľňou s vaňou, umývadlom a práčkou,
- samostatným WC s úložným priestorom,
- komorou a vstavanými skriňami.

Úžitková plocha domu o výmere 72,16 m². Dispozícia domu je veľmi praktická a presvetlená - miestnosti sú vzdušné a orientované tak, aby poskytovali dostatok denného svetla.

3D vizual: <https://my.matterport.com/show/?m=2ygek44bvjB>

VYBAVENIE: Dom je momentálne **čiastočne zariadený**, s možnosťou dozariadovania podľa dohody s majiteľom.

Vybavenie zahŕňa:

- klimatizáciu,
- elektrické podlahové kúrenie a elektrický kotol,
- plne vybavenú kuchynskú linku so spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, varná doska, umývačka riadu, mikrovlnná rúra, drez),
- dostatok úložného priestoru - vstavané skrine a komoru.

Malé domáce zvieratá sú povolené.

Cena: nájom 750,- €, energie 250,-€, depozit 1.000,-€

Realitný maklér: Bc. Renáta Stopiak, tel.: 0915/089 31

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa kompletný právny servis, poradenstvo a profesionálny prístup.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Renáta Stopiak
+421 915 089 319
stopiak@bosen.sk

