



BOSEN | PREDANÝ 2 izbový byt Kpt.J.Rašu, Dúbravka, 53m²

197 600 €



| | |
|------------------|---------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava IV |
| Obec: | Bratislava-Dúbravka |
| Ulica: | Kpt. Jána Rašu |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Výťah: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Pozícia: | vyššie poschodie |
| Úžitková plocha: | 53 m ² | Poschodie: | 7 |
| Zastavaná plocha: | 53 m ² | Celková plocha: | 53 m ² |
| Podlahová plocha: | 53 m ² | Orientácia: | Západ |
| Stav: | čiastočne prerobný | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Počet izieb: | 2 | Telefón: | áno |
| Typ budovy: | panelová stavba | Internet: | áno |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt v príjemnej lokalite v mestskej časti Dúbravka.

BYT:

- Celková plocha bytu 53,38 m²
- Poschodie 7/8

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva so vstupnej chodby, dvoch nepriechodných izieb, samostatnej kuchyni, kúpeľne s vaňou a oddelenej toalety.

BYTOVÝ DOM: Je zateplený a má nový výťah.

VÝHODY:

- Priestranná dispozícia s možnosťou prepojenia obývacej izby s kuchyňou
- Bezproblémové parkovanie
- Orientácia bytu na západ
- Výborná voľba na ďalší prenájom

LOKALITA: Atraktívna lokalita na ulici Kapitána Jána Rašu ponúka pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do centra Bratislava. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky aj zastávky MHD, pričom blízkosť prírody v oblasti Devínska Kobyla poskytuje výborné možnosti na prechádzky a šport.

CENA: 197.600 EUR

MAKLÉR: Veronika Kláčková

+421 911 419 615

klackova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Veronika Kláčková
+421 911 419 615
klackova@bosen.sk

