



BOSEN | Prenájom 1. Izbového moderného bytu, Starý Juh



500 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Pavlovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Zastavaná plocha:	40 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Podlahová plocha:	40 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobný	Poschodie:	3
Počet izieb:	1	Celková plocha:	40 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	východ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Poprad ponúka na prenájom moderný, kompletne zariadený, komfortný a slnečný 1-izbový byt na sídlisku Starý Juh v Poprade.

Byt sa nachádza na 3. poschodí bytového domu s výtahom.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba,

- samostatné WC,
- kúpeľňa so sprchovým kútom,
- kuchyňa,
- izba,
- pivnica v suteréne bytového domu.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a je zariadený moderným nábytkom, elektrickými spotrebičmi a ponúka dostatok úložného priestoru. Stačí sa len nastahovať a užívať si komfortné bývanie od prvej chvíle.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený tak, ako je vidieť na fotografiách.

Cena: 500 € / mesiac vrátane energií

Pri podpise nájomnej zmluvy sa vyžaduje vratný depozit vo výške 1 000 €.

Lokalita: Starý Juh patrí medzi najvyhľadávanejšie sídliská v Poprade. Byt sa nachádza na Pavlovovej ulici. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, obchodné centrum MAX, veľké supermarkety a centrum mesta je vzdialené približne 10 minút pešou chôdzou. Zastávky MHD sú vzdialené len pár minút chôdze od bytového domu.

Maklérka: Dominika Neupauerová, **tel.:** +421 901 709 791 , **e-mail:** neupauerova@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, ako aj poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dominika Neupauerová

+421 901 709 791

neupauerova@bosen.sk

