


# BOSEN | Passo - prestížna adresa s výhľadmi na ikony Dubaja



## splátkový plán

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Dubaj* |
| *Okres:* | *Dubaj* |
| *Obec:* | *Dubaj* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *Rekreačný apartmán* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Rok kolaudácie:* | *2029* |
| *Stav:* | *novostavba* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*PASSO sa nachádza na West Crescent of Palm Jumeirah – jednej z najprestížnejších a najžiadanejších lokalít Dubaja. Projekt ponúka panoramatické výhľady na Arabský záliv, Burj Al Arab, Dubai Marina aj Atlantis The Royal. Táto poloha spája dokonalý pokoj s rýchlou dostupnosťou do centra – Downtown Dubai je len 25 minút jazdy a letisko DXB do 35 minút.*

*Architektúra inšpirovaná prírodou.*

*Dvojica veží Avita a Bella prináša plynulú, organickú architektúru, ktorá čerpá inšpiráciu z morských vĺn a prírodných útvarov. Fasády s terasami vytvárajú jedinečný vizuálny zážitok a plynulo prechádzajú do tropickej zelene a súkromnej pláže s dĺžkou 250 metrov*

*Rezidencie pre každý životný štýl.*

*Projekt ponúka 625 rezidencií – od útulných 1-spálňových bytov, cez priestranné 2–4-spálňové apartmány až po exkluzívne penthousy a šesť samostatných plážových víl. Každý domov je navrhnutý s dôrazom na svetlo, priestor a spojenie s prírodou – vysoké stropy, veľkoformátové presklenia a otvorené dispozície prinášajú maximálny komfort.*

*Exkluzívne kolekcie*

· *The Wellness Collection – 1 a 2 spálne s vlastnou záhradou a plunge bazénom*

· *The Residences – 1–4 spálňové apartmány s moderným, nadčasovým dizajnom*

· *The Elite Collection – väčšie apartmány s panoramatickými výhľadmi*

· *The Penthouses – len 5 unikátnych rezidencií na najvyšších poschodiach*

· *The Beach Mansions – 6 luxusných víl so súkromnou plážou a bazénom*

*Rezortové vybavenie na dosah.*

*PASSO ponúka rezidentom množstvo služieb a zariadení: wellness pavilón, sky pool & garden, detský pavilón, rodinné a detské bazény, knižnicu, spoločenský klub, spa, plážový klub aj súkromný prístup na pláž. Každý detail je navrhnutý tak, aby priniesol pokoj, pohodlie a rezortový životný štýl priamo domov.*

*Stav: vo výstavbe*
*Rok dokončenia: Q4/2029*
*Kategória: apartmány*
*Dispozícia: 1+kk, 2+kk, 3+kk, 4+kk*
*Cena: splátkový plán - informácia o cene v realitnej kancelárii*

*Pre viac informácií ma kontaktujte:*
*Martina Hanzlíková RSc.*
 *0903 294 809*
 *hanzlikova@bosen.sk*

*Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a NARKS a svojim klientom poskytuje profesionálny servis počas celého procesu kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Cena zahŕňa kompletný právny servis a vypracovanie všetkých zmluvných dokumentov zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností, ako aj poradenstvo počas celého procesu. Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie hypotekárneho financovania prostredníctvom overených partnerov. Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BOSEN GROUP. Pri vybraných fotografiách a vizualizáciách mohla byť použitá AI.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Martina Hanzlíková, RSc.***
*Telefón :* ***+421 903 294 809***
*E-mail:* ***hanzlikova@bosen.sk***